АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2022г. № 77/1

О плате за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального фонда и отдельных категорий собственников помещений в многоквартирных домах

В соответствии с ч. 3 ст. 156, ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом Зауральского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 1 июля 2022 года плату за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом согласно приложению.
2. Рекомендовать управлению социальной защиты населения администрации Еманжелинского муниципального района обеспечить своевременное и в полном объеме применение мер социальной защиты малоимущих слоев населения в виде льгот и субсидий.
3. Рекомендовать управляющим организациям заключить договоры с арендаторами и собственниками нежилых помещений, используемых для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности и производить начисление платы за содержание и ремонт общего имущества согласно приложению.
4. Постановление администрации Зауральского городского поселения №78/1 от 28.05.2021 года «О плате за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального фонда и отдельных категорий собственников помещений в многоквартирных домах.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская жизнь» и на официальном сайте Зауральского городского поселения.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам коммунального хозяйства, транспорта и связи Яковлеву О.А..

Глава Зауральского городского поселения С.А.Мченская

Приложение
к постановлению администрации
Зауральского городского поселения
от 30.05.2022г г. № 74/1

Плата за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц

№ п/п	Виды услуг	Размер платы с 01.07.2022г.
1	Содержание и ремонт	
1.1	с газовым оборудованием, в т.ч.	15,44
	уборка мест общего пользования	1,19
1.2	без газового оборудования, в т.ч.	14,96
	уборка мест общего пользования	1,19

Примечание:

1. В плате за жилое помещение учтены налоги в соответствии с законодательством.
2. Плата за жилое помещение в домах коридорного типа производится исходя из площади комнат по тарифам с коэффициентом 1,6.
3. В плату «Содержание и ремонт» не включены затраты на капитальный ремонт, по оплате электрической энергии и воды, используемых для содержания мест общего пользования.

Глава Зауральского
городского поселения С.А.Мченская