Отчет
о работе администрации п. Зауральский
за 2006 г.

Уважаемые зауральцы!

Вашему вниманию по традиции предоставляется отчет Администрации Зауральского городского поселения о проделанной работе в 2006 году.

Общие сведения:

1. В настоящее время в поселке проживает 7931 человек.

Распределение жителей по категориям следующее:

а) пенсионеров, всего - 1880

За январь-ноябрь 2006 года зарегистрировано актов гражданского состояния по поселению:

о рождении	76
о смерти	111

б) Управлением образования г.Еманжелинска в поселении учтено детей - 924 в том числе: дошкольного возраста- 330 ; школьного возраста 594 детей

в) на воинском учете в поселке состоит 1512 человека, из них:
призывников – 177
допризывников – 45
офицеров запаса – 77
рядовых, старшин, сержантов, матросов –1213

2. Об исполнении бюджета в 2006 году. Утвержденный первоначально бюджет поселения на 2006 год составил 5 573 тыс. рублей, его исполнение за 2006 год составляет 8 134,78 тыс. рублей, т.е. его выполнение составляет 101,4 %.

Культура.

Работа отдела в 2006 году была проведена согласно плана работы на 2006 г.

На заседаниях оргкомитетов в состав которых входили представители различных учреждений и предприятий поселения, рассматривались вопросы по выполнению поселковой программы «Развитие культуры Зауральского городского поселения на 2005-2007 г.г.» и «Развитие физической культуры и спорта в п.Зауральском на 2005-2009 г.г». В отчетном году было подготовлено 26 распоряжений Главы поселения по проведению культурно-массовых мероприятий в поселении, участии коллективов самодеятельного творчества в районных и областных культурно-массовых мероприятиях. Все эти мероприятия

финансировались из средств местного бюджета. На хорошем уровне были проведены традиционные поселковые мероприятия: фестиваль военной песни «Победа остается молодой», в котором приняли участие 13 коллективов учреждений и предприятий поселения; смотр-конкурс среди учреждений и предприятий поселения в рамках новогодних мероприятий, где коллективы продемонстрировали свои творческие таланты. На хорошем уровне прошли календарные мероприятия: День Защитника отечества, Международный женский день, День весны и труда, День независимости, День памяти и скорби, День инвалида, Новый год. В день Защиты детей 42 учащихся были награждены призами администрации за достижения и успехи в учебе, спорте, творчестве. Для них была подготовлена в Доме культуры концертно-поздравительная программа, в которой приняли активное участие коллективы детских учреждений поселения. Впервые за последние пять лет в поселке по распоряжению главы поселения был организован поселковый праздник «Проводы зимы». Большая работа проведена по подготовке празднования Дня Победы. Были уточнены списки участников Великой отечественной войны, каждому вручены подарки от администрации. На высоком уровне был организован митинг у обелиска павших в Великой отечественной войне, в котором приняли участие 26 коллективов учреждений и предприятий поселения. Перед митингом была организована встреча Главы поселения с участниками Вов.

Огромная работа администрации поселения была проведена по подготовке и проведению 95-летия Зауральского городского поселения. Были найдены исторические документы, подтверждающие дату основания ст.Еманжелинск, которая по Уставу поселения является частью Зауральского городского поселения, налажены деловые контакты с руководством ЮУЖД, ст.Еманжелинск, с музеем ЮУЖД. Была проведена из этого музея выставка экспонатов по истории ЮУЖД. Глава поселения и Председатель Совета депутатов провели прием Почетных жителей поселения и старожилов поселка. На приеме передовиков производства и на празднике в честь 95-летия Зауральского городского поселения была организована церемония чествования передовиков производства, старожилов поселка за вклад в социально-экономическое и культурное развитие поселения. Всего было почествовано 134 зауральца. К юбилею был подготовлен праздничный вкладыш в газете «Новая жизнь». Администрация поселения приняла активное участие в праздновании в честь 75-летия г.Еманжелинска. Так, по распоряжению Главы поселения коллективы учреждений и предприятий Зауральского городского поселения участвовали в районном карнавале «Город Сокровищ», представление делегации Зауральского городского поселения было одно из лучших. Администрация поселения приняла участие в праздновании 75-летия МОУ СОШ № 15 и 30-летия ПУ-113, коллективом этих учреждений были вручены ценные подарки и отмечены лучшие работники этих учреждений. Администрация поселения приняла активное участие в областных фестивалях самодеятельного творчества. Так, в марте 2006 года творческие коллективы учреждений поселения успешно выступили в VI фестивале самодеятельного творчества школьников городских поселений Челябинской области и «Вместе весело шагать». Приняли

участие 64 человека. В октябре 2006 года творческие коллективы ДК п.Зауральского на хорошем уровне показали своё песенное мастерство в фестивале народного творчества городских поселений Челябинской области. «О песня, русская, родная». Приняли участие 40 человек. Также администрация поселения оказала содействие для участия Дома детского творчества «Каскад» в Ильменском фестивале авторской песни, в котором воспитанники объединения «Наполним музыкой сердца» заняли 5 призовых мест в различных конкурсах, которые проходили в Детской Республике фестиваля.

Подводя итоги работы администрации Зауральского городского поселения по выполнению Поселковой программы «Развитие культуры Зауральского городского поселения» на 2005-2007 г.г. необходимо отметить большой вклад творческих коллективов Дома культуры п.Зауральского (директор Финк Н.В.) народные коллективы – хор русской песни и ансамбль украинской песни «Верба» (рук-ль Манько Н.Я., аккомпаниатор Козионов А.А). Эти коллективы украшают поселковые праздники, принимают активное участие в различных смотрах, конкурсах и фестивалях проходившим в районе и области. На высоком уровне проходят выступления детского театрального коллектива под руководством Т.А.Бобровой. Этот коллектив готовит целые спектакли к Дню Победы, к Новому году. Каждое детское мероприятие Дома культуры не обходится без Татьяны Алексеевны и её воспитанников. Особенно активно эти ребята со своим руководителем проявляют свои творческие способности в дни каникул, они выступают ведущими конкурсно-развлекательных программ для детей и подростков ставят сценки и концерты. Члены театрального кружка являются активными участниками Областного детского фестиваля «Вместе весело шагать» в жанре художественного слова, где показывают высокие творческие результаты. Духовой ансамбль под руководством В.К. Южакова продолжает радовать зауральцев своими выступлениями.

Активное участие в культурной жизни Зауральского городского поселения принимает Зауральская детская школа искусств. Педагоги школы Савельева Н.А., Таубаева Р.К., Лютикова Р.М. и аккомпаниатор Баскина Т.А. со своими воспитанниками являются постоянными участниками поселковых культурно-массовых мероприятий и областных фестивалей. Педагоги художественно-прикладного направления Светкина В.И. и Боярских И.В., постоянно организуют выставки работ своих воспитанников в школе, в Доме культуры посёлка и в городском музее.

Активно и успешно защищают честь Зауральского городского поселения воспитанники ДДТ «Каскад» объединения «Наполним музыкой сердца» и коллектив «Брейк-данс» (педагог Рзаева Л.В.), постоянные участники мероприятий для подростков и молодежи, проводимых в Доме культуры п.Зауральского. Хотелось бы также поблагодарить коллектив сотрудников и воспитанников детского сада «Солнышко» (директор С.В. Финк) за активное участие во всех поселковых культурно-массовых мероприятиях. Успешно выступает на сцене ДК поселка коллективы детского дома «Надежда» (директор Рубцова Т.Н.) школа № 15 (директор Голынина Г.Н.), Амбулатории (старшая

медсестра Кулябова Т.В.), аптеки (заведующая Янгаева В.М.), ПЧ – 78 (начальник Пятков А.Ж.) 6 лет активное участие в поселковых мероприятиях принимает коллектив РЭУ № 3 ст. Еманжелинск (начальник Клопова Г.М.) В 2006 году из этого коллектива был создан ансамбль казачьей песни «Раздолье» (руководитель Манько Н.Я., аккомпаниатор Козионов А.А.) Они уже с успехом выступили в п. Первомайском на областном фестивале городских поселений Челябинской области «О, песня, русская, родная…»

Работа администрации зауральского городского поселения по выполнению Поселковой программы «Развитие физкультуры и спорта в п. Зауральском на 2005-2009г.г.» в 2006 году была организована по следующим направлениям: проведение традиционных поселковых мероприятий, проведение спортивно-массовых мероприятий в честь календарных, знаменательных и памятных дат, участие в районных спортивно-массовых мероприятиях, участие в областных спартакиадах. Было подготовлено11 распоряжений главы поселения по вопросам спортивно-массовой работы.

Успешно выступила команда поселения в I районной спартакиаде малых городов и районов Челябинской области среди людей с ограниченными возможностями, спортсмены завоевали 6 призовых мест, в различных видах спорта. В соревнованиях «Лыжня зовёт», которые проводились в память об энтузиасте лыжного спорта Н.А. Бабкина, приняли участие 142 человека, в основном учащиеся школы № 15, ПУ № 113 и 5 команд учреждений и предприятий поселения. Команда хоккеистов, футболистов и баскетболистов приняли участие в зимней и летней спартакиадах среди школьников городских поселений Челябинской области. 40 спортсменов Зауральского городского поселения приняли участие в V Зимней спартакиаде городского поселения Челябинской области в Первомайском городском поселении по хоккею, мини-футболу и лыжам. Команда хоккеистов заняла 3-е место среди поселений области. Команда Зауральского городского поселения приняла активное участие в VI Спартакиаде городских поселений Челябинской области. 60 спортсменов соревновались в баскетболе, волейболе, футболе, легкой атлетике. В 2006 году на хорошем уровне прошел традиционный турнир по волейболу памяти В.Ф. Молчанова, традиционная легкоатлетическая эстафета памяти П.В. Мартынова собрала 22 команды учащихся школы № 15, ПУ № 113, всего 264 человека. Переходящий Кубок достался команде 10 «а» класса школы № 15. традиционно проводились спортивно-массовые мероприятия во время празднования Дня Победы, Дня Молодёжи, Дня Физкультурника, Дня Посёлка. Зауральцы соревновались в баскетболе, футболе, шахматах. Большой спортивный праздник был организован в честь Дня Защитника Детей. Для детей и подростков были устроены соревнования по футболу, силовому многоборью, теннису. Дети младшего возраста участвовали в весёлых стартах. Администрация изыскала возможность и приобрела в 2006 году спортивную форму: футбольную со всеми средствами защиты, женскую волейбольную, мужскую баскетбольную, бутсы для футболистов, мячи. На средства, выделенные депутатом Законодательного Собрания Челябинской области Абдрафиковым С.Н. администрация района приобрела для зауральских школьников хоккейную форму.

В 2006 году была отремонтирована хоккейная коробка и в декабре была произведена её заливка. Но хотелось бы отметить, что в посёлке до сих пор нет хорошего стадиона, нет поселковой хоккейной коробки, не оборудованы баскетбольная, волейбольная площадки нет свободного доступа молодёжи в спортивные залы школы и училища. Нет тренеров, под руководством которых зауральцы могли бы повышать своё спортивное мастерство. Поэтому очень необходим спортивно-оздоровительный комплекс.

Несмотря на эти проблемы, хотелось бы отметить, что спортивно-массовая работа в поселении проводится благодаря коллективу Дома детского творчества «Каскад» (директор Черняк Р.В.). Этот коллектив во главе с директором всегда поддерживает все инициативы администрации поселения, оказывает самую активную помощь в проведении всех поселковых спортивно-массовых мероприятий и участию спортсменов поселения в районных и областных соревнованиях. Активно участвуют в спортивно-массовых мероприятиях учащиеся школы № 15, воспитанники Детского дома «Надежда», коллектив Зауральской амбулатории, станции Еманжелинск, ПЧ-78.

Администрацией Зауральского городского поселения была подготовлена Поселковая программа по организации летнего отдыха, досуга, оздоровления и трудовой занятости детей и подростков.

Для её выполнения была создана рабочая группа, в состав которой вошли представители учреждений образования, дополнительного образования и культуры. Работа проводилась в тесном контакте с центром занятости населения, ЦСП, УСЗН г. Еманжелинска. Дети и подростки Зауральского городского поселения в течение лета отдыхали в лагере дневного пребывания при школе № 15, в загородных лагерях по профсоюзным путевкам учреждений и предприятий поселения, оздоравливались в санаториях области. По ходатайству администрации Зауральского городского поселения от Губернатора Челябинской области. 13 детей поселения получили прекрасный отдых и оздоровление в палаточно - полевом лагере Сикияз- Томанского пещерного комплекса областного фонда детей – сирот, оставшихся без попечения родителей и детей из малообеспеченных семей.

Воспитанники ДДТ «Каскад» участвовали в работе Детской Республики Ильменского фестиваля, в областном фестивале прикладного творчества, сплавлялись на плотах по реке Ай.

Для детей и подростков проводились мероприятия в Доме культуры посёлка в поселковой библиотеке, в ДДТ «Касакад».

Совместно с сотрудниками ЦЗН г. Еманжелинска в администрации поселения было проведено 3 ярмарки вакансий рабочих мест. За счет средств федерального, областного, местного бюджетов 160 подростков работали в Зауральской амбулатории, в детском саду № 29, в поселковой библиотеке, в Зауральской детской школе искусств, в Доме культуры, в Доме ветеранов, в ДДТ «Каскад», в ПУ № 113, в школе № 15. Ребята организовывали досуг детей школьного лагеря, благоустраивали территории учреждений, пришкольные участки, занимались ремонтом, помогали воспитателям, врачам, ухаживали за одинокими и престарелыми гражданами. Подростки, работавшие на предприятиях

жилищно-коммунального хозяйства, благоустраивали территорию поселения. Также они работали на ООО «Механический завод» и у ЧП Сарсенова. Зарплата подросткам администрацией поселения была выплачена вовремя. Из местного бюджета на трудоустройство подростков было выделено 80 тысяч рублей.

К Новому году администрацией выдала 125 подарков детям, родители которых работают в бюджетной организациях от Главы района и 777 подарков детям Зауральского городского поселения от Губернатора Челябинской области.

В честь открытия детского сада № 18 Глава поселения подарил коллективу магнитолу. За большой вклад в развитие культурной жизни Зауральского городского поселения коллективу ДК посёлка была подарена магнитола.

Администрацией Зауральского городского поселения было подготовлено 16 распоряжений о поощрении благодарственными письмом Главы Зауральского городского поселения и 14 распоряжений о награждении Почётной грамотой Совета депутатов и администрацией Зауральского городского поселения. Жителей Зауральского городского поселения, внесших большой вклад в социально-экономическое развитие поселения.

Администрация Зауральского городского поселения для решения социально-культурных вопросов поселения работает в тесном сотрудничестве со всеми службами Еманжелинского муниципального района: УСЗН, ЦСП, ГОВД, ЦГБ, ЦЗН и другие.

Большую помощь в работе с населением оказывает Совет ветеранов войны и труда (председатель Скубенко М.Х.)

Пояснительная записка к отчету об исполнении бюджета за 2006 год

Для осуществления полномочий, определенных Уставом Зауральского городского поселения, по обеспечению социальной защиты население, нормального функционирования социально-культурных служб, своевременной выплаты заработной платы работникам бюджетной сферы, предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг и благоустройству подведомственной территории, важное значение имеет состояние бюджета поселения. Поэтому одним из главных направлений работы органов местного самоуправления явилось укрепление финансовой базы поселения, как основы стабильного формирования бюджета.

Меры, предпринятые (в пределах установленных полномочий) по налоговой политике, эффективному использованию муниципального имущества, администрированию доходов и целевому использованию денежных средств в пределах лимитов, положительно сказались на формировании и исполнении бюджета.

Консолидированный бюджет 2006 г. по доходам выполнен на 101.4 % и составил 8 137,8 тыс. рублей, дополнительно получено 116,0 тыс. руб. полностью за счет собственных источников дохода. По сравнению с 2005 годом доходы возросли на 3 854,2 тыс. руб., рост составил 90 %.

Расходные обязательства исполнены на 99,0 % в сумме 8 021,8 тыс .руб., отклонение в размере 79,0 тыс.руб. вызвано несвоевременным предоставлением счетов к оплате поставщиками услуг.

Бюджет исполнен с профицитом в размере 195,0 тыс. руб. что в пределах допустимого лимита (265,0тыс. руб.)

ДОХОДЫ

Собственные доходы:

В общем объеме доходов бюджета собственные источники составляют 32,6 % или 2 650,2 тыс. руб., выполнение утвержденных назначений в сумме 2 534,2 тыс. руб. составило 104,6 %. Дополнительные доходы получены за счет увеличения поступлений:

- **земельного налога,** в результате работы по выявлению и кадастровой оценке ранее неучтенных участков + 54,9 тыс. руб.
- **арендной платы за земли** до разграничения государственной собственности + 67,4 тыс. руб.
- **арендной платы за имущество** поселения, за счет увеличения площадей, сдаваемых в аренду, поступления недоимки прошлых лет, администрированию своевременности и правильности оплаты +162,7 т.р.

Кроме того, поступили не предусмотренные бюджетом доходы:

- **налог с продаж** + 0,1 тыс. руб.
- **доходы от оказания платных услуг** при выдаче документов на приватизацию, дубликатов гос.актов +0,6 тыс. руб.
- **компенсация затрат государства** - возмещение расходов бюджетных учреждений в 2005 году государственными внебюджетными фондами в текущем финансовом году + 23,2 тыс. руб.

По отдельным доходным источникам фактические поступленкч ниже предусмотренного бюджетом:

- **налог на доходы физических лиц** составил 664,5 тыс. руб. или 97 %, ввиду уменьшения налоговой базы (фонда оплаты труда) недополучено в бюджет - 20,5 тыс. руб.
- **налог на имущество физических лиц** поступил в сумме 54,3 тыс. руб. что составляет 66,2 % от предусмотренного бюджетом.

По объективным причинам, ввиду несвоевременного вручения извещений налогоплательщикам, недоимка составила - 27,7 тыс. руб.

- Кроме того, из бюджета поселения осуществлен **возврат по налогу на прибыль организаций** за прошлый период в сумме - 144,7 тыс. руб.

Безвозмездные поступления:

Безвозмездные поступления из бюджета муниципального района составили 5487,6тыс.руб., их уровень в общих доходах поселения¨=67,4 %, по сравнению с прошлым годом рост в 7,8 раза.

- **Дотации** были направлены на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности - 5119,5 тыс. руб. и поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов - 63,5тыс. руб.
- **Субсидии** в размере 218,0 т. руб. были направлены на ремонт системы ГВС в муниципальном жилом фонде, замену газового котла в здании Дома ветеранов.
- **Субвенции** на осуществление полномочий по первичному воинскому учету составили 150,1 т. руб.

В течение года администрацией поселения принимались меры по наполняемости бюджета, погашению задолженности, эффективному и целевому использованию бюджетных средств. За счет выполненных мероприятий дополнительные поступления в бюджет составили 147,2 т.р. (инвентаризация имущества- 12,0т.руб., инвентаризация земельных участков - 92,5 т.руб., сокращение дебиторской задолженности- 42,7т.руб.)

В результате работы по администрированию доходов было возвращено в бюджет поселения невыясненных платежей на сумму 152,5 тыс. рублей.

<u>РАСХОДЫ</u>

Расходы бюджета составили 8 055,8 тыс. руб., что соответствует 99 %. Неисполненные назначения в сумме 79,0 тыс. руб. обусловлены отсутствием счетов на оплату от поставщиков услуг, несвоевременным оформлением котировок.

Распределение расходов осуществлялось в соответствии с утвержденными сметами и в пределах лимитных назначений, по следующим направлениям:

♦ **Общегосударственные вопросы**

Функционирование высшего должностного лица, законодательных и исполнительных органов местного самоуправления, другие общегосударственные вопросы составляет 3 625,0 тыс. руб. или 98 % к годовым назначениям.

♦J* Мобилизационная и вневойсковая подготовка

Расходы на обеспечение деятельности ВУС по первичному воинскому учету исполнены на 100 % в размере 150,1 тыс. руб.

♦ **Жилищное хозяйство**

Услуги по содержанию имущества жилого фонда - 314,3 тыс. руб. в том числе, ремонт системы ГВС и замена бойлеров - 300,0 тыс. руб. замена газового котла в здании Дома ветеранов - 14,5 тыс. руб. В 2005 году расходы по данной статье не осуществлялись.

♦J* Коммунальное хозяйство

Расходы на коммунальное хозяйство возросли по сравнению с прошлым годом почти в 3 раза и составили 2 647,5 тыс. руб. (33 % от общих расходов) и были направлены на:

- содержание и текущий ремонт дорог -1958,9 тыс.руб.,
- содержание мест захоронения - 60,0 т. руб.
- организацию уличного освещения - 380,0 тыс. руб.
- оказание социально-бытовых услуг населению (баня) - 249,0 тыс. руб.

♦ **Молодежная политика и оздоровление детей**

На организацию летней занятости подростков - 80,0 тыс. руб.(рост 70,2%)

♦ **Культура**

Расходы на содержание и обеспечение деятельности Дома культуры, участие в поселковых, районных и областных фестивалях, смотрах, конкурсах составили -806,1т.руб. рост к 2005 году - 18,6 %

♦J* Спорт и физическая культура

Расходы на организацию и проведение спортивно-массовых мероприятий, участие в поселковых, районных и областных Спартакиадах и соревнованиях составили - 99,8 тыс. руб., рост к уровню прошлого года = 135 %.

♦ **Перечисления другим бюджетам**

Финансирование переданных полномочий Еманжелинскому муниципальному району по Соглашениям:

- на организацию библиотечного обслуживания населения и комплектование библиотечных фондов - 233,0 тыс. руб.

на планирование застройки территории поселения и другие градостроительные вопросы - 100,0 тыс. руб.

Отдел по муниципальному имуществу и земельным отношениям.

<u>Кадастровая оценка земельных участков.</u>

На территории нашего городского поселения всего зарегистрировано на кадастровом учете - 3004 земельных участка. Из них 1784 участка-стояли на кадастровом учете и не вошли в кадастровую оценку. Поскольку земельный налог является местным налогом и в полном объеме поступает в местный бюджет то и определением кадастровой стоимости земельных участков для исчисления земельного налога было возложено на муниципальные образования.

При администрации была создана оценочная комиссия, которая собрала недостающие сведения на каждый земельный участок, были составлены оценочные описи на бумажных и электронных носителях, утверждены в Управлении Роснедвижимости г Челябинска и переданы в налоговые органы для исчисления земельного налога.

Но есть земельные участки, которые не прошли кадастровое деление и не вошли в кадастровую оценку, - это территория гаражной застройки. Гаражи были объединены в гаражный кооператив, где сведения о каждом земельном участке не оформлялись. В 2007 году необходимо провести работу по кадастровому делению этого земельного участка, по оформлению индивидуально каждого земельного участка и провести кадастровую оценку для исчисления земельного налога.

2. **Предоставление нежилых помещений в аренду.**

Кол-во предоставленных в аренду муниципальных помещений - 15,

что составляет - 1350,2 кв м или 98,2 % от общей площади нежилых помещений, в том числе: под магазин- 538,4 кв м изготовление мебели - 160,0 кв м под ремонтные мастерские - 216,0 кв м

Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества за 2006 год составляют - 549 тыс руб, что составляет - 142% от запланированного в бюджете.

3.Проведение муниципального земельного контроля *Земельный контроль по использованию садовых земельных участков.* На территории нашего поселка 8 садовых обществ: «Заря», «Березка», «Сосенки», «Радуга», «Сириус», «Железнодорожник», «Живая защита», «Ручеек».

Всего 2454 садовых участка, 917 участков или 38% - заброшенных это составляет 453,0 тыс кв м, т.е. участки не используются по назначению.

В саду «Заря» всего 470 садовых участка, 23 из них - заброшенных, это составляет всего 5% от общего количества участков, а в таких садах как «Железнодорожник» всего 12 участков используют под сады, т. е.- 6 % от всего садового общества, а 94% или 175 земельных участков -заброшенных .

Самый большой сад «Березка» - 768 садовых участков, из них 685 участков используют для ведения садоводства, 83 участка заброшенных.

В саду «Сириус» для ведения садоводства используют - 12%, из 119 участков - 105 участков заброшены.

Принятые положения

«О муниципальной казне»

« О порядке предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков».

« О реестре муниципального имущества»

« О муниципальном земельном контроле»

«О порядке расчета арендной платы земельных участков, расположенных на территории Зауральского городского поселения»

« Об отказе от земельного участка»

« О порядке доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков»

Постановления

«О проведении кадастровой оценки» от 09.06.2006г

Справка о величине средств, и проводимых мероприятий благоустроенности Зауральского городского поселения.

В 2006 году на мероприятия по благоустройству Зауральского городского поселения было израсходовано 2 738, 9 тыс. рублей, в том числе:

На ремонт и содержание дорог поселения. Были усовершенствованы дороги с грунтовым покрытием на улицах Пятилетки, Калинина, Алое поле, Красноармейская, дорога от пожарного депо к Южному поселку. Всего 31 800 кв.м. Все дороги были отсыпаны щебнем, отгрейдированы. По движению общественного транспорта по улицам Ленина, Элеваторная, Труда выполнен ямочный асфальтный ремонт покрытия.

В весенний период была произведена подрезка деревьев по улице Труда и в кварталах. Вдоль тротуара, от автобусной остановки и в кварталах у домов высажены саженцы: рябины, березки, липы в количестве 106 шт.

Большая работа проведена по электроснабжению поселения. Восстановлено освещение по ул. Ленина, Труда, по дороге в котеджный поселок. Построили новую линию освещения на ул. Алое поле.

Выполнена работа по замене электрических опор по ул. Почтовая, восстановили нормальное энергоснабжение.

По муниципальному жилому фонду проводилась работа по благоустройству дворов - построена детская площадка во II квартале у домов 1-3. Оборудована детская площадка у дома № 6 по ул. Нефтебаза. Окрашены все малые формы.

Частные предприниматели, имеющие торговые павильоны и магазины в муниципальное жилье, провели работу по наружному оформлению своих торговых точек.

Информация по итогам работы за 2006 год.
ООО «Жилищная компания»

1. Замена бойлера – 5 штук
2. Ремонт бойлера – 3 штук
3. Смена труб диаметр 15 мм – 40 п. м.
4. Смена труб диаметр 20 мм – 246 п. м.
5. Смена труб диаметр 25 мм – 107 п. м.
6. Смена труб диаметр 32 мм – 72 п. м.
7. Смена труб диаметр 57 мм – 189 п. м.
8. Смена труб диаметр 76 мм – 398 п. м.
9. Смена труб диаметр 80 мм – 63 п.м.

10. Смена труб диаметр 89 мм – 172 п.м.
11. Смена вентилей диаметр 15 мм – 82 шт.
12. Смена вентилей диаметр 20 мм – 299 шт.
13. Смена вентилей диаметр 25 мм – 94 шт.
14. Смена вентилей диаметр 32 мм – 38 шт.
15. Смена задвижек диаметр 50 мм – 4 шт.
16. Смена задвижек диаметр 80 мм – 33 шт.
17. Смена задвижек диаметр 100 мм – 9 шт.
18. Смена канализационных труб диаметр 110 мм – 36 п.м.
19. Смена сантехприборов в общежитии Пятилетка, 7:
    а) унитаз – 5 штук
    б) смеситель – 2 штуки
    в) сифон – 1 штука
    г) смывной бачок – 1 шт.
20. Ремонт мягкой кровли отдельными местами – 456 кв. м.
21. Ремонт подъездов – 13 штук

Для решения вопроса по ремонту горячего водоснабжения Еманжелинским муниципальным районом были выделены средства на ремонт бойлеров в сумме 100 тыс. рублей, также администрацией было выделено 100 тыс. рублей. На эти средства были приобретены трубы ГВС.

Смена труб ГВС:
Диаметр трубы 25 мм – 150 п.м.
Диаметр трубы 32 мм – 30 п.м.
Диаметр труб 57 мм – 275 п. м.
Диаметр трубы 76 мм – 240 п.м.
Смена вентилей диаметрами 15, 20, 25 мм – 130 штук

Итог работы с обращениями граждан в Зауральском городском поселении за 2006 года

Прием по личным вопросам осуществляется главой Зауральского городского поселения **каждый вторник с 10-00 часов до 12-00 часов**, заместителем главы по вопросам коммунального хозяйства, транспорта и связи **каждый понедельник**. График приема граждан в администрации имеется, срывов приема граждан не было.

За отчетный период наибольшее количество обращений граждан было по вопросам коммунального хозяйства, содержания и ремонта дорог, освещения улиц, телефонизации поселения:

Всего обращений устных и письменных было: 186 и них – устных -114, письменных – 72.

Коллективные обращения граждан (всего – 52) направлены на рассмотрение вопросов в основном по коммунальному хозяйству:

- ремонт крыш;
- горячее водоснабжение и низкая температура в квартирах в зимний период;
- ремонт квартир в связи с затоплением;
- ремонт подъездов;
- ремонт дорог в частном секторе;
- благоустройство территории поселка.

А также, о неудовлетворительной работе коммунальных служб, о повышении платы за тепло, воду, об уличном и внутриквартальном освещении, о нормальном электроснабжении в общежитии и начислениях за электроэнергию, телефонизации поселения.

Рассмотрение некоторых вопросов связано с выездом на место. Это вопросы по отоплению, отсутствию горячей и холодной воды, изменению температурного режима в квартирах, содержанию и ремонту дорог, по освещению улиц, благоустройству территории поселения.

Заявления и жалобы граждан рассматривались в срок, не более одного месяца со дня их регистрации, а не требующие дополнительного изучения и проверки – безотлагательно. В случае необходимости проведения специальной проверки, востребования дополнительных материалов либо принятия других мер, срок рассмотрения заявлений и жалоб в порядке исключения продлевался, но не более чем на один месяц. О продлении срока обратившихся граждан в пятидневный срок извещали.

Нарушений сроков обращений граждан не было.