«В ответе за посёлок» - определяющее направление работы администрации Зауральского городского поселения.

Вот и ушёл в историю 2012 год. Год был сложным: выборы главы государства, главы нашего Еманжелинского муниципального района. Да, год выдался богатым на события. Хотя каждый год по-своему важен и интересен. Мы асфальтировали дороги, ремонтировали многоквартирные дома, теплотрассу, устанавливали детские площадки, разбивали новые цветники, отмечали праздники и юбилеи. Разумеется, кто-то считает, что администрация поселения работает по плану, а другие скептически относятся, видят лишь нерешенные проблемы. И это нормально. Доверие жителей очень ценно, его нужно постоянно оправдывать и завоёвывать. У администрации Зауральского городского поселения есть задачи на новый 2013 год, есть новые проекты, есть силы и желания работать на благо поселения.

Финансы.

Десять лет прошло со дня принятия Федерального закона № 131-ФЗ. Система местного самоуправления при всех трудностях состоялась. Наличие адекватной финансовой базы является необходимым условием реализации полномочий органов местного самоуправления и, следовательно, своевременного и полного решения вопросов местного значения.

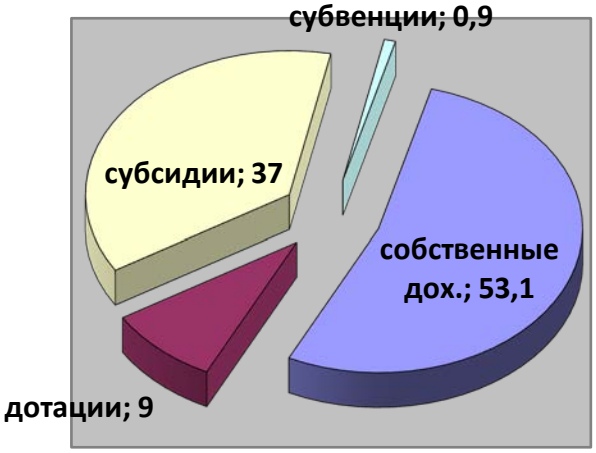
Принципы разграничения полномочий государственной власти и местного самоуправления определен в Основном законе нашей страны – Конституции Российской Федерации (статья 12) в качестве одной из главный основ конституционного строя. В то же время это не означает, что государство снимает с себя ответственность за деятельность местной власти, за социально-экономическое развитие городов и поселений. Несмотря на реформы местного самоуправления, сохраняются проблемы, которые тормозят становление реальной демократии на местном уровне. Это проблемы несовершенства федерального законодательства, в том числе межбюджетного регулирования, несоответствие доходных источников местных бюджетов расходным полномочиям местного самоуправления.

По-прежнему остается крайне слабой финансовая основа местного самоуправления. В результате перераспределения налоговых потоков между муниципальными образованиями, субъектами Российской Федерации и Федеральным центром органы местного самоуправления вышли из зависимости от так называемых «градообразующих предприятий» (их роль в пополнении местной казны стала незначительной), но попали в большую зависимость от государства. Проблемы по формированию бюджетов назрели и назревают катастрофически. Наш бюджет, как и тысячи других – это бюджет выживания, но не развития. Система доходов местных бюджетов нуждается в реформировании. Об этом говорится и в ежегодном Бюджетном послании президента РФ. Это признают все. Руководство страны планирует пересмотреть межбюджетные отношения центра и регионов. В среднесрочной перспективе межбюджетные отношения будут строиться с учетом, как уже отмечалось, продолжающегося разграничения полномочий между уровнями власти. Первоочередная задача – развитие налоговой базы. Что сегодня есть в распоряжении муниципалитета? Налоги на землю, имущество, часть налогов на доходы физических лиц. Этот список, конечно же, должен быть больше.

Отличие бюджета 2013 года от всех предыдущих в том, что он сформирован на три года – на очередной 2013 год и на плановый период 2014-2015 год. Переход на трехлетний бюджет обеспечит стабильность экономической ситуации. Трехлетнее бюджетное планирование будет способствовать полной реализации муниципальных целевых программ, так как вторая особенность нынешнего бюджета заключается в его так называемом программном формате. Таким образом, мы получаем возможность не только поставить и решить тактические задачи одного года, но и говорить о действиях в среднесрочном периоде. Новации позволяют теснее увязать бюджетное планирование со стратегией социально-экономического развития поселения на перспективу.

В бюджет Зауральского городского поселения за 2012 год поступило доходов в сумме 17 491,8 тыс. рублей, что составило 99,5 % к уточненному бюджету.

СТРУКТУРА ДОХОДОВ БЮДЖЕТА 2012 ГОДА, %



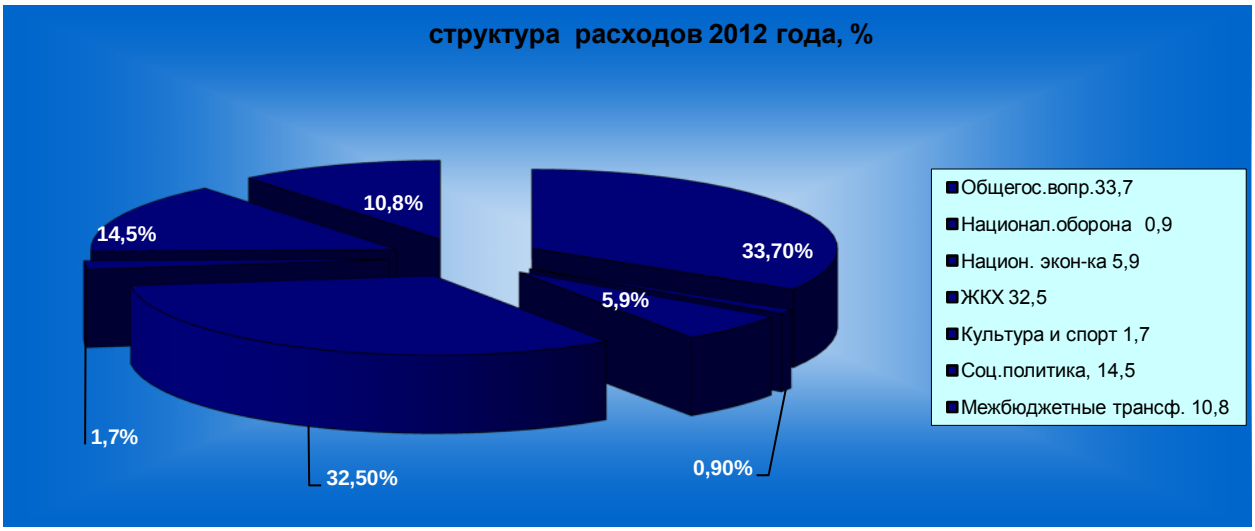
Собственные доходы бюджета поселения составили 9 288,1 тыс. рублей удельный вес в структуре общих доходов - 53,1% , в том числе: налоговые доходы – 6 653,1 тыс. рублей, неналоговые доходы – 2 635,1 тыс. рублей. Наибольший удельный вес в налоговых доходах занимает налог на доходы физических лиц – 2 690,4 тыс. рублей, а в неналоговых доходах – прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселения в сумме 1 497,5 тыс. рублей. План по доходам перевыполнен по транспортному налогу, по доходам, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков; по прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в собственности поселений; по доходам от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности.

Кроме собственных доходов, в бюджет поселения в 2012 году поступила финансовая поддержка из бюджетов других уровней в сумме 8 203,7 тыс. рублей это 46,9% в структуре общих доходов, в том числе: дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности бюджета поселения – 1 628,0 тыс. рублей; дотации на

поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджета поселения – 103,9 тыс. рублей; субсидии бюджету поселения – 6 513,4 тыс. рублей; субвенции бюджету поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты – 164,2 тыс. рублей. Исполнение по безвозмездным поступлениям от бюджетов других уровней – 97,5%.

Все средства, поступившие в местный бюджет, были направлены на осуществление расходов в соответствии с утвержденным бюджетом на 2012 год. Планирование бюджетных расходов ведется с использованием программно-целевого подхода, ориентированного на результат.

Объем фактических расходов бюджета городского поселения в 2012 году составил 16 445,7 тыс. рублей при уточненном плане 17 698,5 тыс. рублей. Это 92,9 % к плановым показателям.



Расходы по разделу «Общегосударственные вопросы» составили 5 814,5 тыс. рублей или 97,5 % к плановым назначениям. Удельный вес в структуре общих расходов бюджета городского поселения – 33,7%. Данный раздел включает в себя расходы на содержание администрации и Совета депутатов Зауральского городского поселения, оплату коммунальных услуг и услуг прочих организаций, содержание муниципального имущества и прочие вопросы.

В разделе «Национальная оборона» отражены расходы на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты за счет средств федерального бюджета. Общая сумма расходов составила 164,2 тыс. рублей или 100,0 % к бюджетным назначениям. Удельный вес в структуре расходов бюджета городского поселения - 0,9 %.

Расходы по разделу «Национальная экономика» составили 1 053,6 тыс. рублей и исполнены на 100%. Удельный вес в структуре расходов составили 5,9%.

Содержание и ремонт автомобильных дорог на территории городского поселения составили 1 053,6 тыс. рублей (средства областного бюджета – 129,4 тыс. рублей – на обеспечение работ по внедрению и содержанию технических средств, организацию и регулированию дорожного движения в Зауральском городском поселении; средства бюджета поселения – 924,2 тыс. рублей).

Расходы по разделу «Жилищно-коммунальное хозяйство» составили 5 744,2 тыс. рублей и исполнены на 82,6 %. Удельный вес в структуре расходов бюджета городского поселения – 32,5 %. Он включает в себя несколько подразделов.

Расходы подраздела «Коммунальное хозяйство» составили 2 704,1 тыс. рублей или 15,3% к утвержденному бюджету. В подраздел входят расходы по мероприятиям в области коммунального хозяйства, в том числе: возмещение затрат за оказанные услуги бани городского поселения – 99,3 тыс. рублей, расходы по реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»: подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» приобретение и ремонт пожарных гидрантов – 49,1 тыс. рублей; ремонт теплотрассы – 2 555,7 тыс. рублей.

Фактическая сумма расходов подраздела «Благоустройство» составила 2 025,6 тыс. рублей или 97,3 % к плановым назначениям. В подразделе отражены расходы на уличное освещение – в сумме 698,1 тыс. рублей, в том числе: оплата потребленной электроэнергии на уличное освещение 565,3 тыс. рублей, на средства в размере 132,7 тыс. рублей выполнены работы по ремонту и содержанию объектов уличного освещения; затрачено на содержание и ремонт объектов озеленения 51,3 тыс. рублей и содержание мест захоронения 22,5 тыс. рублей средств бюджета городского поселения. Прочие мероприятия по благоустройству поселения составили 1 308,8 тыс. рублей, в том числе средства бюджета района – 110,7 тыс. рублей, были выделены и направлены на приобретение и установку новогодней иллюминации; за счет средств бюджета поселения в размере 1 198,1 тыс. рублей средства были направлены на установку детского городка, приобретение баннеров, благоустройство сквера, содержание в чистоте мест общего пользования, отлов безнадзорных животных, ремонт малых архитектурных форм.

Расходы по разделу «Социальная политика» составили 2 451,2 тыс. рублей. Удельный вес в структуре расходов бюджета городского поселения – 14,5 %. Исполнение – 96,0 %, в том числе по подразделам:

1) сумма расходов подраздела «Социальное обеспечение населения» составила 225,9 тыс. рублей или 100,0 % к плановым назначениям. Подраздел включает расходы на доплату к пенсии муниципальным служащим за счет средств городского поселения.

2) сумма расходов подраздела «Социальное обеспечение населения» составила 2 225,3 тыс. рублей или 96,0 % к утвержденному бюджету.

В подразделе отражены расходы на реализацию мероприятий по целевой программе «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» - в сумме 2 128,8 тыс. рублей (средства федерального бюджета – 541,3тыс. рублей; средства областного бюджета – 979,3 тыс. рублей; средства бюджета городского поселения – 608,2 тыс. рублей).

По Программе социального обеспечения Почетных граждан Зауральского городского поселения включены расходы 96,5 тыс. рублей из средств городского поселения, в том числе на оплату подписки газеты «Новая жизнь» и доплата к пенсии Почетным гражданам городского поселения.

В разделе «Межбюджетные трансферты» отражены расходы, которые направлены на осуществление части полномочий по решению вопросов местного

значения в соответствие с заключенными соглашениями между районом и городским поселением за счет средств городского поселения по направлениям: обеспечение подготовки и утверждение генерального плана, организация строительства, ремонт внутриквартальных проездов, капитальный ремонт многоквартирных домов жилищного фонда, подготовка документов по национальным проектам, кассовое обслуживание администрации городского поселения, создание условий для малого предпринимательства, осуществление внешнего муниципального финансового контроля. Общая сумма расходов составляет 1 920,6 тыс. рублей или 100,0 % к бюджетным назначениям. Удельный вес в структуре расходов бюджета городского поселения составил 10,8 %.

Несмотря на то, что план по доходам выполнен, администрация городского поселения продолжает работу по сбору налоговых и неналоговых платежей, привлечению в бюджет дополнительных средств. Ведется целенаправленная работа с должниками по собственным доходам, по мобилизации материальных средств, упорядочиванию списков пользователей и арендаторов земельных участков и имущества, проводится проверка по выявлению незарегистрированных пользователей земельными участками, незарегистрированного имущества и т.п.

Жилищно-коммунальное хозяйство.

Органы местного самоуправления - самая близкая к людям власть, которая должна решать самые насущные, повседневные вопросы обеспечения жизнедеятельности населения, комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

По Федеральному закону № 131-ФЗ к компетенции муниципалитетов относится организация в границах поселения электро, тепло, газо и водоснабжения населения. Федеральная реформа ЖКХ изменила систему предоставления коммунальных услуг населению. Предприятия коммунального хозяйства стали частными. В соответствии с законом население покупает у них услуги. Жителя и поставщика услуг связывает договор, в котором прописаны права и обязанности сторон. Деньги за предоставленные услуги жители платят ресурсоснабжающим организациям, управляющим компаниям, но требования по качеству предоставляемых услуг зачастую предъявляют главе администрации. Поэтому одна из первоочередных задач – это тесное взаимодействие с руководителями коммунальных служб поселения. Реформа ЖКХ так и задумана, чтобы совместными усилиями жителей и органов местного осуществлять контроль за деятельностью коммунальщиков. Целый ряд проблем жилищно-коммунального хозяйства, непосредственно связанных с полномочиями муниципального образования, не может быть решен без активного участия органов государственной власти, без государственной поддержки. Не остановить деградацию отрасли, не выйти на новое качество услуг. Без активного участия федерального бюджета невозможно провести капитальный ремонт многоквартирный ремонт многоквартирных домов, повысить их энергоэффективность, построить новые автомобильные дороги общего пользования в границах поселения. Да, нерешенных проблем, к сожалению, очень много, но ведь они, эти проблемы, копились долгие годы.

Все программы, которые реализуются в нашем регионе, в Федерации, конечно же, находят отражение в работе наших коммунальных предприятий: теплоснабжение и ГВС – ООО «ИСК», работа в системах водоснабжения и

водоотведения – МП «Управляющая компания ЖКХ», энергообеспечение – «Южноуральская энергосетевая компания» ЮСК.

Сбор денежных средств за предоставленные жилищно-коммунальные услуги и расчетно-кассовые операции осуществляет МУП «Расчетно-информационный центр». Исполнители услуг в многоквартирных домах (управляющая компания) ООО «Жилищная компания».

В муниципальной собственности находится 55 многоквартирных домов, общей площадью более 100 тыс. кв.м. Площадь придомовой территории составляет 115,6 тыс.кв.м. Силами всех организаций, обслуживающих наш жилой фонд был выполнен следующий объем работ в рамках подготовки к отопительному сезону:

- текущий ремонт мягких кровель – 2321 м2:
- заделка межпанельных швов – 605 погонных метров;
- замена секций бойлеров – 16 шт;
- ремонт и замена внутридомовой разводки отопления, ХВС.ГВС – 850 п.метров;
- замена запорной арматуры (задвижки, вентили) – 370 штук;
- замена канализационных труб (лежаки – 63 п.м., стояки – 40 п.м).

Всего затрачено денежных средств 1 млн.372 тыс.рублей.

Большая работа проведена теплоснабжающей организацией: ремонт сетевого насоса СЭ-800, установлено 25 штук запорной арматуры, проведена ревизия запорной арматуры в количестве 25 штук, отремонтировано 160 м основных тепломагистралей, заизолировано 200 метров теплотрасс.

Всего на выполнение вышеуказанных работ теплоснабжающей организацией «ИСК» затрачено 1 млн.200 тыс.рублей.

В пределах собственных бюджетных средств администрация городского поселения обеспечивает выполнение противопожарных мероприятий: обустроен подъезд пожарных машин к открытому водоему, неисправные и не подлежащие ремонту гидранты – заменяются. В 2012 году приобретены 5 пожарных гидрантов на сумму 49 тыс.рублей, в бюджет 2013 года заложены средства на приобретение ещё 3 пожарных гидрантов. В летний период 2013 года 8 пожарных гидрантов будут установлены взамен неисправных и отсутствующих.

В целях безопасности дорожного движения, как со стороны пешеходов, так и со стороны владельцев автотранспорта, выполнен следующий объем работы:

- грейдирование дорог частного сектора в весенний и осенний период (2 раза);
- дважды в год производится дорожная разметка пешеходных переходов (12 штук) и искусственных неровностей;
- за счет средств областного бюджета выполнены работы подрядными организациями на сумму 129,4 тыс.рублей;
- замена и установка световозвращающих знаков – 24 шт;
- обустройство искусственных неровностей – 3 шт. («ИНСИ», Механический завод, ул.Новолуговая).

Следует отметить, что за счет средств областного бюджета в течение 2012 года выполнен большой объем работы.

В рамках модернизации объектов инженерной инфраструктуры проведен капитальный ремонт теплотрасс:

- ул.Труда от дома №2 до дома №8 – 529 тыс.рублей;

- ул.Пятилетки от дома №6 до дома №8 – 297 тыс.рублей;
- от ТК 14 до дома ;5 II квартала – 696 тыс.рублей;
- от ТК 4 до дома №8 III квартала – 1771 тыс.руб.

Проблема теплоснабжения - одна из острейших проблем нашего поселения. Был заключен договор с ООО «Проектно-Сервисная компания» на выполнение гидравлического расчета тепловых сетей. Согласно этому расчету на вводе системы отопления жилых домов и объектов соцкультбыта в течение летних месяцев были установлены регулирующие устройства (дроссельные шайбы), позволяющие подавать требуемое количество теплоносителя. Таким образом, в результате перераспределения поступающего в наши дома тепла значительно снизилось количество жалоб на низкую температуру в квартирах.

За счет средств «Фонда реформирования ЖКХ», средств областного и местного бюджетов, а также собственников жилья (5%) проведен капитальный ремонт многоквартирных жилых домов:

- 1 квартал, дом №6 – 5 915 тыс.рублей, в том числе, проведен капитальный ремонт системы отопления, ремонт фасада, ремонт ИТП с установкой узла учета тепла, капитальный ремонт теплового узла и водонагревателя, капитальный ремонт рулонной кровли:
- ул, Труда, дом № 1 – 2 214 тыс.рублей, капитальный ремонт системы отопления, ремонт ИТП с установкой узла учета тепла, капитальный ремонт теплового узла и водонагревателя, капитальный ремонт шиферной кровли;
- 1 квартал, дом №9 - 589 тыс.рублей, капитальный ремонт фасада.

Немаловажным по-прежнему в ЖКХ остается следующий факт: выполнение полного комплекса жилищно-коммунальных услуг для жителей многоквартирной застройки зависит, прежде всего, от жителей. Вызывает беспокойство оплата населением предоставленных услуг ЖКХ. Собираемость платежей с начала 2012 года составила 90,7 %. Общая задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 1 января 2012 года составила 19 миллионов 433 тысячи рублей, а на 1 января 2013 года долг составил 23 миллиона 849 тысяч рублей. 10% собственников жилья многоквартирной застройки предпочитают жить, потреблять тепло, воду, свет – и не платить годами, 23 миллиона – это огромные деньги! Эти деньги можно было бы использовать на улучшение условий проживания, на благоустройство.

Приглашения на заседания административной комиссии неплательщики игнорируют, а те кто приходят всё же, дают обещания погасить задолженность – но….увы! Поэтому в 2013 году администрация поселения совместно с ресурсоснабжающими организациями будет вести жесткую борьбу с неплательщиками за предоставленные ЖКУ.

Электроснабжение.

Серьезную тревогу вызывает положение с электроснабжением поселка. Это относится и к качеству обеспечения населения электроэнергией, прежде всего в частном секторе. В коммунальном секторе ООО «Жилищная компания» с начала 2012 года решает эти вопросы. Наши уставные обязательства касаются также организации уличного освещения. На эти цели в бюджете запланированы средства. Подрядчиком данных работ является специализированное предприятие «Южноуральская сетевая компания». К сожалению, данная компания на территории поселения не занимается коренной модернизацией с учетом

возросших объемов электропотребления, занимаясь в основном лишь ликвидацией последствий аварийных ситуаций. Положение с каждым годом лишь усугубляется: материальная база, являющаяся собственностью этой компании, требует не текущего ремонта, а повторяю – коренной модернизации.

Вопрос качества электроснабжения и в 2013 году остается одной из главный задач, к решению которой подключены не только районные, но и областные структуры, в том числе Роспотребнадзор, Ростехнадзор.

Благоустройство.

Много внимания уделяется вопросам благоустройства. В 2012 году был выполнен значительный объем работ по благоустройству поселка.

Наведение порядка традиционно начинается с проведения весенних субботников, в которых принимают активное участие все предприятия, организации, предприниматели, жители коммунального и частного секторов. Санитарная очистка была проведена на территории 180 тыс. кв.метров, было собрано и вывезено более 1000 куб.метров мусора.

Работ по озеленению и поддержанию зеленых насаждений в 2012 году выполнено на сумму 120 000 тыс.рублей. Высажено 45 деревьев, разбиты цветники. Произведена формовочная обрезка деревьев по улице Труда, Южный проезд в количестве 40 деревьев. Скашивание травы в течение лета производилось 3 раза. Также частично обрезали деревья в зоне видимости светофоров и дорожных знаков. Территорию парка Победы очистили от остатков срезанных деревьев.

Перед празднованием 101-й годовщины поселка была проведена масштабная экологическая акция по санитарной очистке территории поселения.

Отрадно, что возрождается былая традиция зауральцев сделать свою придомовую территорию оригинальной и неповторимой. Жители каждого многоквартирного дома оформили свои территории красивыми клумбами. Зачастую клумбы украшены скульптурными формами. Особенно отмечаем придомовые территории дома №6 1 квартала (старшая по дому Савельева З.Г.), дома № 4 1 квартала (Вдовина Г.И.), дома №7 3 квартала (Сенчихина Л.Н.), дома №8 1 квартала (Туравненко Л.А.).

К конкретным задачам по благоустройству относятся и дороги. Администрация разработала и будет последовательно реализовывать программу модернизации поселкового дорожного хозяйства. Запланировано строительство новых дорог и ремонт придомовых территорий.

За счет средств областного бюджета проведено асфальтирование внутриквартальных проездов жилых домов №8, 11 в 1 квартале с обустройством тротуаров от жилого дома № 5 по ул.Пятилетки до дома №1 2 квартала – 2 140 тыс.рублей (2091 м2), асфальтирование внутриквартальных проездов жилых домов №3-8 ул.Пятилетки с обустройством тротуаров от жилого дома №4 по ул.Пятилетки и от жилого дома № 1 во 2-м квартале – 3 546 тыс.рублей (4104 м2).

За счет средств местного бюджета - частичная отсыпка и грейдирование дорог – 99 тыс.рублей (ул.Элеваторная, Карла Маркса, переулок Линейный, Фрунзе) ул.Элеваторная от дома №1 до дома № 15 – 600 м2, ул.Линейная до ул. Фрунзе – 600 м2.

Денежные средства в размере 99000 рублей направлены на приобретение детской игровой площадки (2 квартал, дом №4). А установили её, облагородили придомовую территорию на собственные средства жители этого дома. И эта площадка стала излюбленным местом отдыха детворы 2 квартала.

Также в августе ООО «Жилищная компания» приобрело детскую для детей дома №5 2 квартала и установили её также сами жители.

Такие факты ещё раз говорят о том, что о проблемах говорить бесперспективно, их вместе, дружно, сообща, нужно решать.

Наряду с положительными фактами нашей жизни вызывает крайнюю озабоченность рост количества несанкционированных свалок, невыполнение жителями частного сектора требований Правил благоустройства Зауральского городского поселения (захламляются придомовые территории, не косится трава, не освещаются номерные знаки домов и название улиц).

У нашего народа, к сожалению, имеется крайне отрицательное качество: к примеру, привычка безбожно захламлять окружающую среду везде: страдает пригородная зона, придомовые территории, лестные массивы! По логике, если народ не приучен к чистоте, научить его могут законы. Систематически работает районная административная комиссия. Сумеет ли население перевоспитаться или нужно уже пойти на установление драконовских штрафов за мусор – покажет время. Но в любом случае Россия, к сожалению, остается самой лояльной по отношению к неряхам.

В вопросах наведения порядка нужна работа всех, как служб ЖКХ, администрации поселения, участковых инспекторов и – самое главное – жителей.

Повышать уровень благоустройства, требовать от организаций всех форм собственности и населения неукоснительно соблюдать Правила благоустройства Зауральского городского поселения, принимать активное участие в областной программе «дорожной революции» - вот основные направления работы в 2013 году.

К сожалению, сегодняшняя реальность такова, что финансовая основа местного самоуправления не позволяет в полной мере исполнять полномочия, переданные на муниципальный уровень федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Средств, поступающих в бюджеты муниципальных образований в виде налогов и сборов, крайне недостаточно даже для решения первоочередных задач муниципалитетов. Вопросы благоустройства, освещения текущего ремонта и содержания дорог – перечень можно продолжить и дальше – зачастую не могут быть решены по банальной причине – отсутствие в местном бюджете денег. Да, пусть нет пока денег на большие проекты, но подмести улицы, поставить урны, разбить цветники – ведь это могут и жители, и администрация. Ведь в чистом поселке и жить захочется по-другому, уважаемые зауральцы! Выражаю искреннюю благодарность всем неравнодушным, кто проявляет реальную активность в создании перемен.

Имущество.

Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям является структурным подразделением исполнительного органа местного самоуправления администрации Зауральского городского поселения, осуществляющим правоприменительные и контрольные функции в сфере

управления муниципальным имуществом муниципального образования Зауральского городского поселения, в том числе в области земельных отношений.

В своей деятельности Отдел руководствуется Федеральными законами "О приватизации государственного и муниципального имущества РФ", "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Уставом Зауральского городского поселения, постановлениями администрации поселения и другими действующими нормативно-правовыми актами в области приватизации, земельного законодательства и арендных отношений.

Одним из главных направлений деятельности Отдела является наполняемость бюджета неналоговыми доходами, в части поступления доходов от сдачи в аренду муниципального имущества, от приватизации имущества.

В 2012 году Отделом обеспечено поступление доходов в бюджет муниципального образования в размере _____ тыс. руб.

Доходы от использования имущества в 2012 году

№	Наименование доходов	2011г.	2012г.
		Тыс. руб.	Тыс. руб.
1	Доход от сдачи в аренду муниципального имущества	992,8	1497,5
2	Доход от продажи муниципального имущества	397,9	672,8
	Итого:	1390,7	2170,3

Общее количество действующих договоров аренды муниципального имущества за 2012 год составило - 12. Дебиторская задолженность по начислению арендной платы по состоянию на 01.01.2013г. составляет - переплата 70,3 тыс. рублей.

В течение 2012 года отделом был приватизирован в частную собственность 1 объект недвижимости в сумме 155, 6 тыс . рублей.

В соответствии с Положением о реестре муниципального имущества Зауральского городского поселения осуществляется учет муниципального имущества. Согласно данным учета Реестра поселения балансовая стоимость имущества, находящегося в муниципальной собственности, составляет на 01.01.2013г. 50810,82 тыс. рублей.

Решением Совета депутатов Зауральского городского поселения от 27.01.2006г. № 144 утверждено Положение о муниципальной казне Зауральского городского поселения. В казне по состоянию на 01.01.2013г. числится 191 объектов учета, в том числе:

- недвижимое имущество - 150 объектов;
- движимое имущество - 41 объект;

В реестре муниципальной собственности Зауральского городского поселения числится 3 муниципальных унитарных предприятия. По итогам хозяйственной деятельности за 2011год, чистая прибыль которых составила 54,8 тыс. рублей, в результате чего в бюджет поселения поступила сумма 27 ,4 тыс. рублей.

В соответствии с Законом РФ № 1541-1 от 04.07.1991г. «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (в редакции Закона РФ от 16.10.2012г.) отделом было приватизировано в безвозмездно в собственность граждан 23 жилых помещений общей площадь 745,6 кв.м., что на 18 квартир больше по сравнению с 2012г. Видимо рост приватизации связан с окончанием бесплатной приватизации, срок которой заканчивается 01.03.2013г.

По решению Совета депутатов Зауральского городского поселения № 132 от 22.03.2012г. безвозмездно в Федеральную собственность РФ из муниципальной собственности Зауральского городского поселения было передано нежилое помещение – опорный пункт для обеспечения деятельности участковых уполномоченных.

Согласно Положению о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2003 года № 580, специалистами отдела велась работа по постановке на учет объектов недвижимого имущества, расположенных в границах Зауральского городского поселения, в качестве бесхозяйных . В результате проделанной работы за 2012год выявлен и поставлен на учет 1 объект недвижимости: сооружения теплотрасса протяженностью 3656 м. и 1 нежилое помещение общей площадью 122,4 кв.м.

В рамках реализации целевой программы «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» на территории Зауральского городского поселения за 2012г. поставлено на учет 13 молодых семей. А реализовали свое право на получение субсидий в рамках указанной программы за период 2012 года 5 молодых семей.

В 2012 году были проведены работы по оформлению права муниципальной собственности Зауральского городского поселения на 23 объекта недвижимости.

Реальным инструментом соблюдения действующих законов и обеспечения общественного порядка в сфере благоустройства территории Зауральского городского поселения, является работа уполномоченных должностных лиц составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с законом Челябинской области от 27.05.2010г. № 584-ЗО «Об административных правонарушениях». В результате деятельности указанных лиц в течение 2012года составлено 17 административных протоколов, по результатам которых правонарушителям выставлены штрафы. В основном нарушения связаны с неосуществлением жителями поселения обязанностей по содержанию прилегающих территории к жилым домам.

Земля.

В целях эффективного использования земельных участков на территории Зауральского городского поселения осуществляется муниципальный земельный контроль инспектором по охране и использованию земли.

В рамках осуществления и в соответствии с планом земельного контроля, утвержденным постановлением администрации Зауральского городского поселения от 10.10.2011г. № 87 на 2011г., на территории поселения было проведено 7 проверок соблюдения земельного законодательства, из них:

- плановых 5;
- внеплановых 2.

В результате проведенной работы на территории поселения было выявлено 2 правонарушения.

В нарушение Правил землепользования и застройки территории Зауральского городского поселения выявлен самовольно установленный металлический гараж, который в судебном порядке правонарушителем был убран.

Ежедневно специалистом по земле предоставляются консультации как в устной так и в письменной форме по вопросам в основном касающихся оформления прав на недвижимое имущество, а именно: постановка на кадастровый учет, оформление ранее возникших прав на недвижимое имущество, переоформление прав, приведение в соответствие правоустанавливающих документов на земельные участки. В соответствии с Федеральным законом от 30.06.2006г. № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» по состоянию на 01.01.2013г. поступило 51 обращение граждан.

В рамках реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» по Челябинской области, специалистом по земельным отношениям в 2012 году проведено межевание и поставлено на кадастровый учет 7 земельных участков под многоквартирными домами.

В целях защиты отдельных категорий граждан Решением Совета депутатов Зауральского городского поселения от 24.11.2011г. № 109 утвержден Порядок бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Зауральского городского поселения. Постановлением администрации Зауральского городского поселения от 25.11.2011г. № 95 утвержден и опубликован перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению в 2012году. В результате чего в 2012 году 1 многодетной семье был предоставлен бесплатно земельный участок по адресу: Челябинская область, Еманжелинский район, поселок Зауральский, улица Красноармейская, дом № 87 а.

Специалистом в сфере земельных правоотношений осуществляется контроль за поступлением в бюджет поселения земельного налога, арендных платежей и платежей от продажи земельных участков, расположенных в границах Зауральского городского поселения. По итогам 2012 года в бюджет поселения поступило:

№	Наименование доходов	2011г.	2012г.
		Тыс. руб.	Тыс.руб.
1	Доход от земельного налога	2415,9	2657,3
2	Доход от продажи земельных участков	1,3	139,8
3	Доход от аренды земельных участков	482,8	295,9

	Итого:	2900	3093

Исполнение бюджета Зауральского городского поселения по данным видам доходов исполнено на 100 процентов от запланированных доходов.

В 2012г. были проведены работы по оформлению права собственности на 30 земельных участков.

Обращение граждан.

Администрацией Зауральского городского поселения работа с обращениями граждан ведется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Утвержден Административный регламент по исполнению муниципальной функции рассмотрения обращений граждан в городском поселении, поступающие обращения, заявления и жалобы обрабатываются и рассматриваются согласно утвержденному порядку вышеназванного Регламента. На сегодняшний день разработан проект нового административного регламента предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение обращений граждан в администрации муниципального образования Зауральского городского поселения».

В течение 2012 года принимались исчерпывающие меры по совершенствованию рассмотрения и контроля обращений граждан. Составлены и утверждены графики приема граждан главы и его заместителя, специалистов администрации. Приемы ведутся еженедельно. График приема главы Зауральского городского поселения обнародован в средствах массовой информации, графики приема граждан специалистами размещен на сайте администрации и на информационном стенде в вестибюле администрации. Посетители могут свободно записаться на прием к любому должностному лицу, обозначенному в графике.

Обеспечен доступ граждан к электронной приемной для обращения по всем волнующим их вопросам. На стендах размещена информация, регламентирующая работу с обращениями граждан, Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и т.д.

Таким образом, администрацией Зауральского городского поселения созданы условия для реализации конституционного права граждан - обращаться к должностным лицам и исполнения закона Российской Федерации об обращениях граждан.

За 2012 год в администрации Зауральского городского поселения принято и рассмотрено обращений устных и письменных всего – 15. Поступило письменных обращений– 8, принято граждан на личном приеме – 7.

Все вопросы были взяты на контроль. На все обращения гражданам даны разъяснения согласно положений Федеральных и региональных законодательных актов и порядка решения их вопросов. Приоритетом в этой работе является качество рассмотрения заявлений, предложений, жалоб, полнота ответов, проверка достоверности представляемой информации.

По итогам 2012 года самыми актуальными являются вопросы жилищно-коммунальной сферы: ремонт, эксплуатация жилья, благоустройство придомовой территории, отопление, ремонт дорог.

Вопросы по содержанию и ремонту дорог, благоустройству территории поселения (ограждение придомовой территории, обрезка деревьев) рассматриваются с выездом на место.

Не снижается острота обращений по жилищным вопросам: предоставление жилья малоимущим гражданам и улучшение жилищных условий проживания, приватизация жилья, выделение субсидий на приобретение жилья.

По результатам рассмотрения вопросов обращений: удовлетворено – 100%.

С целью оперативного разрешения проблем заявителей, повышения качества и объективности рассмотрения обращений в администрации Зауральского городского поселения действуют следующие формы и методы работы с населением:

1. Организация работы по учету письменных и устных обращений граждан.
2. Организация приема граждан по личным вопросам главой городского поселения. Основной задачей приема граждан является: консультативная и разъяснительная работа среди населения, с привлечением специалистов администрации и обслуживающих организаций, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги.
3. Для повышения ответственности должностных лиц при рассмотрении обращений граждан и сокращения количества жалоб в администрации проводится следующая работа: проверяются факты, изложенные в ответах на обращения граждан, широкое распространение в Зауральском городском поселении получила такая форма работы с обращениями граждан, как рассмотрение обращений комиссионно с выездом на место с участием заявителей. Для этого создаются специальные комиссии с привлечением специалистов администрации, депутатов Совета депутатов городского поселения, участковых полиции.
4. Эффективно действует система правовой помощи, которая способствует решению многих проблем заявителей. Бесплатная юридическая помощь оказывается специалистами администрации незамедлительно в день обращения.
5. Для удобства граждан на сайте администрации Зауральского городского поселения работает интернет – приемная, где каждый желающий может обратиться с предложением, заявлением, жалобой с дальнейшим получением ответа на почтовый либо электронный адрес. Это очень удобный способ общения населения с властью.

Анализируя работу с обращениями граждан, администрация Зауральского городского поселения будет продолжать активнее применять разнообразные «некабинетные» формы работы с привлечением общественности (собрания, сходы граждан, встречи в трудовых коллективах и др.), для разъяснительной работы с населением совершенствовать аналитическую работу и шире использовать средства массовой информации.

Социально-культурное развитие городского поселения.

Работа отдела по социально-культурным вопросам администрации Зауральского городского поселения в отчётном,2012 году, проводилась в соответствии с Программами «Основные культурно-массовые мероприятия в Зауральском городском поселении на 2012-2015г.г.» и «Основные спортивно-массовые и физкультурно-оздоровительные мероприятия в Зауральском городском поселении на 2012-2015г.г.» и в соответствии с Положением «Об участии администрации и Совета депутатов Зауральского городского поселения в

социально-культурной, общественной и спортивно-массовой работе с населением Зауральского городского поселения».

Администрация Зауральского городского поселения приняла участие в подготовке и праздновании календарных праздников, в праздновании различных юбилейных мероприятий, профессиональных праздников, смотрах, конкурсах и фестивалях, а также в районных мероприятиях.

Так, в рамках празднования Дня Защитника Отечества было проведено 2 мероприятия: конкурсно - развлекательная программа для молодёжи и концертно-поздравительная программа «Я Родины славный защитник!», на которую были приглашены 20 человек - ветераны ВОВ и «горячих» точек. Для них было организовано чествование, концертная программа, праздничный стол и сувениры.

По ходатайству администрации поселения Замятина Л.Ф., зам.директора ПУ№113,за большой вклад по открытию музея стала победителем районного конкурса «Человек года».

Было организовано чествование ветеранов ВОВ и почётных граждан с юбилеями (Скубенко М.Х.-90 лет, Мальцев В.И.-90 лет, Трофимов А.С.-85 лет, Забелин П.Д.-85 лет, Мохирев И.Н.-90 лет.),а также чествование ветерана педагогического труда Пышненко М.С.-90лет.

При проведении праздника «Гуляй-гуляй, Масленица» у Зауральского Дома культуры было организовано 7 площадок с аттракционами и конкурсами, выставки-продажи изделий прикладного творчества, «Достань приз» и другие. Празднование закончилось сжиганием чучела , что символизировало избавление от всего негативного. Победители и активные участники на всех площадках были награждены призами администрации.

В рамках празднования Международного женского дня в ДК была проведена конкурсно - развлекательная программа для молодёжи«А ну-ка, девушки!», концертно- иформационная программа «Славим женщину-труженицу!»,на которой чествовали лучших женщин разных профессий, среди которых: Сахнова Н.С. ,учитель начальных классов, педагог с 35-летним стажем, обладательница гранта Президента РФ, Зоткина Г.А., педагог музыкального отделения и отделения хореографии, более 17 лет преподаёт в Зауральской детской школе искусств, Ларионова Л.А., старший библиотекарь Зауральской библиотеки, почти 24 года трудится на абонементе, внося большой личный вклад в создание положительного имиджа учреждения и другие, не менее заслуженные работницы зауральских предприятий, учреждений и организаций, всего 12 человек. В поселковой библиотеке был проведён приём Главы и Председателя Совета депутатов женщин, ветеранов ЕМЗ,среди приглашённых-Воробьёва Т.В.,Козлова И.П,,Мухлынина Г.И.,Скокова В.Е.,Молчанова В.Н.,Михеева В.Ф.,Михеенкова Т.Г.,Кнельзен Т.А.,Чебыкина Е.К.,Логинова В.А.,Неронова Л.П.,Куртаева Т.П.,Мельникова Л.Я.,Сырцова М.М.,Барашева А.И.,Порфирова А.И.,Пищальникова Л.П.,Мещерякова Л.К.,Кирилюк А.М.,Мухаметжанова Х.Х., почётные граждане -Скворцова Л.П., ветеран труда дошкольного образования, Силкина М.Е., ветеран железной дороги, Ведерникова Е.Л. ,ветеран труда здравоохранения. Все участники этих мероприятий были поощрены призами и сувенирами администрации.

В честь Дня работников ЖКХ и бытового обслуживания в ДК был проведён праздник для работников ЖКХ, на котором чествовали лучших работников

жилищно-коммунальной сферы, обслуживающих Зауральское городское поселение ,всего 14 человек. Для них были подготовлены концертные номера, цветы, подарки, грамоты и благодарности. Почётной грамотой министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства за многолетний добросовестный труд в сфере ЖКХ были награждены работники ООО «Жилищная компания» Журавлёва М.Ф. и Максимова Л.Н.

9 мая в Парке Победы администрацией поселения был организован митинг, в котором приняли участие представители 32-х коллективов предприятий, организаций и учреждений поселения, прошёл большой праздничный концерт. В рамках празднования Дня Победы прошёл 9-й традиционный фестиваль патриотической песни, в котором приняли участие 60 человек, представители 10 организаций, учреждений и предприятий ЗГП. Победители в 3-х возрастных группах, в трёх номинациях были награждены дипломами и призами администрации, также были вручены благодарственные письма всем участникам фестиваля.

Зауральцы приняли активное участие в районных мероприятиях, посвящённых празднованию Дня российского предпринимательства.

В апреле-мае 2012 года в районе прошёл благотворительный марафон в честь Дня предпринимателя, в котором приняли участие и предприниматели, осуществляющие свою деятельность в поселении, в том числе: ИП Молчанова А.Д.,Панченков Д.Ю., Сайдуллаев И.К., Игнатьев А.С.,Верхозин В.П.,Куприков К.В.,Рыбалов И.П.,Будяк И.М.,Миронова С.Г.,Сарсенов К.Н.,Кусаинова Е.И.,Баева С.Н.,Баева И.В.,Коломиец Н.И.,Ермачков А.А.,Боровинских О.В.,Гетте Л.Г.,Столбова А.С.,Пекшева Л.Ю.,Ушакова В.И.,Черепанова Р.И.,Миронюк А.И.,Кокорина С.Н.,Калинникова Т.Н.,Маняева Г.А.,, Кокорина С.Н.,Михайлова И.В. и др. Помощь оказывалась учреждениям, детям-инвалидам, сиротам, одиноко проживающим пенсионерам- инвалидам и др.в самой различной форме - деньгами, вещами, продуктами, стройматериалами и др. А 26 мая 2012 года в сквере около городской школы искусств прошёл праздник, на котором чествовали самых активных участников марафона, между собой соревновались команды предпринимателей. Достойно проявила себя и команда предпринимателей Зауральского городского поселения.

1 июня на Заводском сквере прошли мероприятия в честь Дня защиты детей. Работали аттракционы, фотоателье, батут, всем детям бесплатно раздавали сладости от депутатов ЗСО Перезолова В.Г. и депутата районного собрания Григорьева А.П..Для детишек провели конкурсно - развлекательную программу, весёлые спортивные состязания. На торжественной церемонии «Звёздный час» были вручены грамоты и подарки от администрации поселения 30-ти талантливым детям поселения в разных номинациях, а 12 педагогов, работающих с этими детьми ,были поощрены благодарностью Главы Зауральского городского поселения.

В июне 2012 года администрация поселения чествовала с 20-летним юбилеем коллектив МКДОУ ДОД ДДТ «Каскад», также приняла участие в чествовании социальных и медицинских работников.

22 июня в Парке Победы у Мемориала памяти зауральцев, павших на фронтах ВОВ, был проведён Митинг памяти и скорби, в котором приняли участие представители 18-и организаций, учреждений и предприятий ЗГП.

7 и 8 сентября 2012 года прошли мероприятия, посвящённые Дню Зауральского городского поселения. Зауральцы отметили своё 101-ое День рождения. Впервые 7 сентября была проведена экологическая акция «Чистый Зауральский», в которой приняли участие 16 предприятий, организаций и учреждений поселения. В рамках этой акции был проведён конкурс детских рисунков «Мир полон красок и чудес», конкурс творческих проектов, макетов «КультУрна»,конкурс на лучший слоган-призыв на экологическую тему, конкурс-дефиле «ЭкоМода».Все участники акции организовали шествие к месту сбора участников с транспарантами, плакатами, с символической атрибутикой. Учащиеся МБОУ СОШ №15 раздавали жителям посёлка и участникам акции зелёные ленточки как символ зелёного, чистого и цветущего посёлка. На открытии акции для собравшихся после переклички прошла концертная программа ,в которой прозвучали песни о Родине, о природе, прошло награждение победителей конкурсов, затем всем организациям были вручены конверты с заданиями. В результате проведённой акции было собрано 110 мешков мусора, в том числе 20 мешков пластиковых бутылок в рамках конкурса «Охота на пластик». Победители и активные участники акции были награждены дипломами администрации, призами и сувенирами, выделенными депутатом ЗСО Перезоловым В.Г. Также призами и сувенирами от депутата, Благодарственными письмами Главы поселения были отмечены самые активные участники акции : Совет ветеранов, коллектив сотрудников ПУ№113, филиал ПТПСМ, ООО «Жилищная компания», ООО «Завод тракторных деталей», Зауральская библиотека, прихожане храма Серафима Соровского, коллектив воспитанников и сотрудников детского дома «Надежда». отряд тимуровцев (руководитель В.П.Эрмиль), который вместе с жителями дома№10, 1-го квартала обустроили и благоустроили беседку для отдыха ветеранов ,оформили красивые цветники и клумбы во дворе. Отдельно были отмечены учащиеся МБОУ СОШ№15:11-ый класс, как организатор акции,8-а,б,в,9-а и б,10 классы как активные участники акции.

С 10-00 часов началась праздничная программа на Заводском сквере. Были организованы выставки-продажи цветов, плодов и овощей, прикладного творчества ,проводились мастер-классы, праздничная торговля, различные аттракционы. Тепло встретили зауральцы выступления народных творческих коллективов посёлка и района. Затем прошла церемония награждения победителей традиционного конкурса «Дом, в котором я живу».Были отмечены благодарственными письмами и подарками супруги Бетехтины, Исмагиловы, Каменева В.Е.за победу в номинации «Лучший дом и цветник в частном секторе»,за лучшие дворы, дома и цветники в коммунальном секторе были отмечены старшие домов- Савельева З.Г., Вдовина Г.И., Туравненко Л.А., Воробьёва О.С., Журавлёва М.Ф. Сенчихина Л.Н., более 50-ти жителей этих домов были отмечены в сценарии и в СМИ за активное участие в благоустройстве домов и дворов. Отдельно были отмечены лучшие дворники: Сорокин В.А.,Овчинников В.Ф., Пластинина Г.Г., мастер по благоустройству Кутукова С.Н., рабочая по благоустройству Содовникова Л.Г.и техничка общежития Хвостенко Л.И. Дипломами и подарками были отмечены победители конкурса среди торговых точек: Чиркова С.В., Боровинских О.В., Кропинова Л.Н.

В информационно-поздравительной программе были отмечены и поощрены почётные граждане, передовики производства, молодожёны,

новорожденные. Благодарственное письмо Главы Зауральского городского поселения было вручено техническому директору ЗАО «Завод автоклавного газобетона Шавшаеву И.В. за большой вклад в решение социально-экономических проблем поселения и активное участие коллектива предприятия в культурной и спортивной жизни поселения. Всего поощрено и награждено было более 70-ти человек. Во второй половине дня для детей и подростков была проведена игровая программа Центром «Тайфун», в концертной программе приняли участие лучшие детские коллективы посёлка и района, для молодёжи был показан «Силовой экстрим» силами воспитанников ДДТ «Каскад».

Приятным сюрпризом для зауральцев стал концерт-подарок от района-выступление африканской шоу-группы «Килиманджаро».В вечерней концерно-развлекательной программе приняли участие коллективы самодеятельности посёлка и района. Праздник закончился большим праздничным фейерверком.

28 сентября 2012года в ДК прошло мероприятие в честь 70-летия ЕМЗ, на котором чествовали ветеранов предприятия. Более 40 ветеранов были награждены грамотами и благодарственными письмами администрации и Совета депутатов поселения, Главы района, администрации и районного собрания, депутатов ЗСО и руководства ООО «Механический завод» и ОАО «ЧТЗ-УРАЛТРАК».Всего на мероприятии присутствовало около 200 человек-ветеранов ЕМЗ, каждому были вручены подарки от депутата ЗСО Перезолова В.Г.Для участников мероприятия был подготовлен праздничный концерт. Мероприятие прошло по инициативе Совета ветеранов ЕМЗ(председатель Замятина Н.К.).

12 октября 2012 года в МКУ ЗДК в рамках празднования Дня пожилого человека прошёл фестиваль –конкурс частушек «К нам соседи понаехали попеть да поплясать!», в котором приняли участие коллективы художественной самодеятельности ДК и г.Еманжелинска, коллектив «Добродушки».В рамках фестиваля прошло несколько конкурсов- визитная карточка, стенка на стенку, своя версия, экспромт, индивидуальный конкурс. Оба коллектива были награждены дипломами и призами администрации поселения. Также отмечены были отдельными дипломами и призами участники фестиваля по номинациям :за лучшее исполнение частушки, частушечный экспромт, народное признание, авторская частушка.

В честь Дня народного единства в МКУ ЗДК прошёл праздничный концерт силами коллективов художественной самодеятельности поселения.

16 ноября 2012года прошло празднование юбилея-30-летия детского сада№29.Администрация поселения приняла участие в подготовке мероприятия. Награждены были практически все ветераны и сотрудники коллектива. Также юбилярам был вручён подарок от администрации и Совета депутатов поселения - видеокамера.

22 ноября в районе прошёл 6-й съезд представителей малого и среднего бизнеса, в котором приняли участие и зауральские предприниматели. Отрадно отметить, что зауральцы заняли призовые места в районном конкурсе «Лидеры предпринимательства Еманжелинского муниципального района-2012», проводимом в рамках подготовки съезда. Так, в номинации «Лучшее семейное дело»1 место получила семья Верхозиных (ИП Верхозин В.П.),в номинации «Семейная династия в бизнесе» 2-ое место у семьи Сарсеновых, общий стаж в бизнесе у семьи составил 62года, в номинации «Женщина-лидер бизнеса»среди

ИП 3-е место заняла ИП Чиркова С.В.Благодарственное письмо Главы района за активное участие в конкурсе было вручено ИП Панченкову Д.Ю.

24 ноября в ДК прошло мероприятие в честь Дня Матери. Силами детских коллективов ЗГП был подготовлен большой праздничный концерт.

1 декабря в ДК для инвалидов поселения прошло чаепитие с конкурсно-развлекательной программой. Также для них силами народного коллектива ансамбль украинской песни «Верба» был подготовлен отчётный концерт, в котором в игровой форме участники коллектива показали свои достижения за год, были исполнены популярные украинские и русские песни. Мероприятие прошло в тёплой, дружеской обстановке.

Афиша новогодних мероприятий включала в себя мероприятия для всех возрастных категорий ЗГП - утренники для школьников и неорганизованных детей, конкурс новогодней игрушки, конкурс Дедов Морозов для учащихся старших классов, конкурс Снегурочек и Дедов Морозов для учащихся техникума., открытие Снежного городка. Отдельно хотелось бы остановиться на конкурсе Снегурочек среди предприятий, учреждений и организаций ЗГП «Новогоднее нашествие-2013»,в котором приняли участие представители школы№15,школы искусств, детского сада№29,ДДТ «Каскад»,торгового предприятия «Пятёрочка»,детского дома «Надежда»,Совета ветеранов войны и труда. Конкурсантки соревновались в различных конкурсах в 2 этапа. Первый этап проходил в день открытия Снежного городка. Снегурочки демонстрировали свои дизайнерские таланты в оформлении валенок и умение организовать игры и забавы со зрителями. Все конкурсантки были на высоте, но лучшей стала в конкурсе на самые дизайнерские валенки представительница Зауральской детской школы искусств Мингалеева Таисия. Второй этап конкурса проходил в Доме культуры. Снегурочки представляли визитную карточку, демонстрировали костюмы, отображающие их внутреннюю сущность, дефиле в вечерних нарядах и другие. Зрители и жюри оценивали артистизм участниц, их оригинальность, творчество, умение зажечь зрителей. Все конкурсантки были хороши, они пели, танцевали, декламировали, показывали свои артистические таланты. Им помогали коллективы, которые они представляли. Решением жюри победительницей стала педагог Зауральской детской школы искусств Мингалеева Таисия, которая на всех этапах конкурса показала самые лучшие результаты. Зрители были в восторге от её костюмов Снегурочки, Афродиты, вечернего наряда, которые она изготовила сама. Второе место заняла Калинина Алёна, представительница «Пятёрочки», третье место завоевала Корикова Олеся, конкурсантка от ДДТ «Каскад», которая покорила жюри в конкурсе «Визитка», вместе с воспитанниками учреждения зажгла собравшихся оптимизмом ,весельем и энергией. Также все участники конкурса стали победителями в различных номинациях. Все участники конкурса были награждены дипломами и призами администрации Зауральского городского поселения. Также для зауральцев после встречи Нового года была подготовлена ночная конкурсно - развлекательная музыкальная программа. В 01-00часов 01 января 2013 года зауральцев ждал новогодний фейерверк. Отдельные слова благодарности хотелось бы выразить представителям малого и среднего бизнеса, руководителям предприятий, организаций и учреждений поселения за праздничное украшение фасадов своих зданий праздничной иллюминацией и световыми гирляндами, что, несомненно,

способствовало праздничному настроению зауральцев и украсило наше поселение.

Администрация ЗГП выражает слова искренней благодарности всем руководителям, коллективам учреждений и предприятий поселения за активное участие в культурной жизни Зауральского городского поселения за поддержание поселковых традиций, в том числе : коллективы зауральской школы№15 (директор Голынина Г.Н.) ,филиала Первомайского техникума (директор Москвин Е.Н.),Зауральской библиотеки (заведующая Зверева В.И.),Дома детского творчества «Каскад»(директор Олина О.Г.),Зауральской детской школы искусств(директор Таубаева Р.К.),детского дома «Надежда»(директор Форносова Т.В,),детского сада №18(заведующая Соломина Н.Н.),детского сада№29(заведующая Савельева Н.А.)Совет ветеранов поселения(председатель Кропотова О.Ф.),Совет ветеранов ЕМЗ(председатель Замятина Н.К.),ЗАО «Завод автоклавного газобетона»(технический директор Шавшаев И.В.),станции Еманжелинск (начальник Ковтун Ю.П., активистов станции супругов Тагарифуллиных). Отдельные слова благодарности хотелось бы отметить в адрес руководства и коллектива Зауральского дома культуры.(директор Аксёнова Т.А, зам.директора Епифанова И.А.). Коллектив небольшой, но творческий. В основном все культурно-массовые мероприятия проходили на базе Дома культуры, большая часть нагрузки при подготовке и проведении мероприятий ложилась на их плечи. Администрация благодарит и коллективы художественной самодеятельности ДК - народные коллективы хор русской песни, ансамбль украинской песни «Верба», ансамбль казачьей песни «Раздолье» и их руководителей Н.Я.Манько и аккомпаниатора Козионова А.А. за большой вклад в культурную жизнь поселения.

Целью Программы «Основные спортивно-массовые и физкультурно-оздоровительные мероприятия в Зауральском городском поселении на 2012-2014г.г.» является создание благоприятных условий для вовлечения различных слоёв населения в систематические занятия физкультурой и спортом. Исходя из этой цели, в отчётном году решались задачи по пропаганде здорового образа жизни, выявлению и поощрению лучших спортсменов, организации досуга населения путём привлечения различных возрастных категорий населения к участию в спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятиях, что в конечном итоге ведёт к улучшению здоровья населения. Для выполнения поставленной цели и задач в отчётном году проводились традиционные спортивно-массовые мероприятия, такие как:

- «Лыжня зовёт», в которых приняли участие учащиеся школы№15,с 6-го по 10 классы, студенты филиала Первомайского техникума,Пу№113,всего 19команд,76человек.1место-7-в,8-а,10классы,2-ое место-7-а,9-а,Пу№113,3-е место-6-а,9б,техникум. В личном зачёте стали победителями: Каржавина Дарья, Важенин Костя, Шорохов Григорий, Кожевникова Тамара, Мухлынин Игорь, Джадова Рамана. Все победители были награждены призами, грамотами, дипломами и благодарственными письмами администрации поселения.

- 18-ый традиционный турнир по волейболу памяти В.Ф.Молчанова.

В нём участвовало 10команд из Еманжелинского, Еткульского и Коркинского районов:Еманжелинск-2 команды,Зауральский-3команды,село Еманжелинка,

п. Первомайский, п.Роза, п.Красногорский, город Коркино. Команды играли в 2-х подгруппах по 5 команд, игры продолжались 7 часов, с 10утра до 17-00.Победителями стали: команды г.Коркино, п.Первомайского, молодёжная команда г.Еманжелинска. Наши команды заняли 4,5,6 места. Все победители были награждены кубками, медалями, призами и дипломами администрации поселения, всем участникам были вручены благодарственные письма администрации за поддержание наших спортивных традиций. Для участников было организовано питание. Администрация поселения благодарит членов Совета ветеранов за помощь, в т.ч. вдову Молчанова В.Ф. Валентину Николаевну, также Георгиеву З.А., Абдрахманову Р.К., главного судью Баранова А.Г.

-38-ая традиционная легкоатлетическая эстафета памяти П.В.Мартынова

В эстафете приняли участие 25команд,230участников,в т.ч. команды школы№15,Пу№113,техникума,ветераны,ЗАО «ЗАГБ», ст.Еманжелинск, взрослая командашк№15,детского дома. В забеге ветеранов стали победителями: Шмидт А.Е., Пьянкова М.П., Мельников В.А.Среди учащихся:6-а,8-а,9-а,техникум,ЗАО «ЗАГБ».Победителями 1-го этапа стали: Григорьев Кирилл, Хабибрахманов Максим, Спыну Дмитрий, Васильев Дмитрий, Соловьёва Юлия. Переходящий кубок был вручён 9-а классу. Кубком были награждены команды ЗАО «ЗАГБ» и ст.Еманжелинск. Всем командам,занявшим,1,2,3 места были вручены медали и дипломы администрации, команды за активное участие и поддержание спортивных традиций были поощрены благодарственными письмами администрации поселения и призами. Также призами были поощрены начальник дистанции, звукооператор и судьи на этапах. Особая благодарность Рыбалову И.П.за изготовление эстафетных палочек и этапов, также ГОВД за организацию дежурства, МЛПУ ГБ№1за дежурство бригады скорой помощи. Оказали помощь также педагоги школы№15 (судейство, секретариат), ПУ№113-главный судья Ивлев А.Н. Им также спасибо за поддержку.

Зауральцы приняли участие в 60-ой юбилейной легоатлетической эстафете на призы администрации района и г. «Новая жизнь» В этой эстафете приняли участие ветераны, учащиеся школы№15,ПУ№113,филиала Первомайского техникума ,а также сборная Зауральского городского поселения, в состав которой вошли представители станции Еманжелинск,школы№15,студенты и молодежь и др. В забеге среди 6-ти смешанных команд наша сборная заняла 2-ое место. Форму для команды-футболки - закупил ИП Сайдуллаев И.К..(предприятие «ИКРОМ»). В забеге ветеранов 3-е место заняла Пьянкова М.П.из Зауральского.

Другим направлением для выполнения Программы является проведение спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий к календарным и знаменательным датам:

-В честь Дня Победы были организованы и проведены спортивно-массовые мероприятия: в спортзале школы№15 прошёл турнир по баскетболу, в котором приняли участие 5 команд, Победителями стали команды ЗАО «ЗАГБ», сборная молодёжи, сборная ветеранов. Все призёры были награждены медалями и дипломами администрации поселения. На футбольном поле школы№15прошли соревнования по мини-футболу, в которых приняли участие команды г.Коркино, ДДТ «Каскад»и дворовые команды. Призёры : команды г.Коркино, команда ДДТ «Каскад» и команда 3-его квартала были награждены медалями и дипломами администрации поселения;

- В честь Дня молодёжи 16 июня на спортплощадке во 2-м квартале прошли соревнования по волейболу, в которых приняли участие команды филиала Первомайского техникума ,молодёжи,ПУ№127.Все призёры были награждены кубками, медалями и дипломами администрации поселения.19 июня на футбольном поле школы№15 прошли соревнования по мини-футболу, в которых приняли участие 4 команды. Первое место заняла команда «Факел»(техникум),на втором месте команда сборная молодёжи, на третьем месте команда «Спринт»(дворовая),на четвёртом- «Вымпел»(дворовая).Все призёры были награждены кубками, медалями и дипломами администрации поселения, а команда «Вымпел»была поощрена сладостями;

-В честь Дня Зауральского городского поселения были проведены соревнования по волейболу и баскетболу. В спортзале ПУ№113 прошли соревнования по волейболу, в которых приняли участие 4 команды .1место заняла команда филиала ПТПСМ,2 место-ПУ№113,3 место-сборная ЗГП. Победителям были вручены дипломы администрации ЗГП, кубки и медали.8 сентября в спортзале МБОУ СОШ№15 прошли соревнования по баскетболу, в которых приняли участие 5 команд.1 место завоевала сборная Зауральского,2 место-сборная г.Еманжелинска,3 место-сборная школы№15.Всем победителям были вручены дипломы администрации ЗГП, кубки и медали;

Также администрация Зауральского городского поселения оказывает поддержку при проведении спортивно-массовых мероприятий для учащихся в период школьных каникул.

Спортсмены поселения по мере возможности принимают участие в районных мероприятиях. В поселении есть хорошая футбольная команда, несколько поколений баскетболистов, волейболистов. К сожалению, несмотря на близость районного и областного центров, зауральские спортсмены обделены благами современной цивилизации для реализации своих запросов для занятий физкультурой и спортом, а значит и права на поддержание с их помощью своей физической формы и здоровья. Много лет идёт речь о восстановлении физкультурно-спортивной базы поселения . Здесь приоритетными являются следующие направления- реконструкция школьного и поселкового стадионов, строительство и ремонт внутриквартальных спортивных площадок ,строительство поселковой хоккейной коробки, оборудование базы проката. Хотелось бы отметить инициативу жителей 2-го квартала, домов 1,4 по оборудованию волейбольных площадок. Например, на волейбольной площадке у 1-го дома в тёплое время года постоянно проходили волейбольные баталии, в которых принимали участие спортсмены-любители всех возрастов. Но площадки надо обслуживать, завозить песок, приобретать спортинвентарь и т.д и т.п.

Большая проблема имеется с кадрами для организации спортивно-массовой работы. Администрация благодарит всех физкультурников –энтузиастов за помощь в организации и проведении мероприятий, в том числе хотелось бы назвать здесь Ивлева А.Н., преподавателя филиала Первомайского техникума, Соловьёву Ю.В. и Бабинцева С.Л., педагогов школы№15,которые вне своего рабочего времени всегда готовы прийти на помощь. Также было бы неплохо, если бы в администрации Зауральского городского поселения был специалист по спортивной работе, как в Красногорском городском поселении.

Таким образом, хотелось бы отметить, что культурная и спортивно-оздоровительная жизнь в Зауральском городском поселении за отчётный период

всё-таки развивалась неплохо, несмотря на определённые финансовые и ведомственные трудности. У нас имеются все предпосылки и для более успешного развития. За последние годы культура поселения обусловила рост творческой инициативы зауральцев, что выражается в следующем:

-творческие коллективы наших учреждений узнаваемы и популярны в поселении и в районе: хор русской песни и ансамбль украинской песни «Верба» имеют звания «Народные коллективы» (руководители Н.Я.Манько и А.А.Козионов), большой популярностью пользуется ансамбль казачьей песни «Раздолье».Сегодня в эти коллективы требуются новые участники –патриоты русской, украинской и казачьей песни .Двум народным коллективам необходимы средства для пошива костюмов. В Зауральском ДК по-прежнему есть театральный коллектив «Теремок» (руководитель Шашин В.А.) К сожалению, после ухода Т.А.Бобровой мы уже не имеем возможности наслаждаться большими театральными постановками, но тем не менее театральный коллектив под руководством В.А.Шашина радует детей и подростков Зауральского городского поселения тематическими постановками ,театральными зарисовками к календарным детским праздникам ,а участники коллектива принимают участие в различных конкурсах и фестивалях.

В Доме детского творчества «Каскад» наряду с образцовыми коллективами «Наполним музыкой сердца» (руководитель Рзаева Л.В.) «Прикладное творчество» (рук. Харитонова Е.А.) появилось ещё одно новое направление - вокальное (рук. Морозова М.И.),воспитанники этого педагога также являются постоянными участниками различных смотров, фестивалей, конкурсов и добиваются в творчестве высоких результатов. Все 4 отделения Зауральской детской школы искусств успешно обучают более 160 зауральских детей музыке, хореографии, изобразительному искусству , игре на различных музыкальных инструментах. Здесь работают высокопрофессиональные, опытные педагоги, такие как Светкина В.И., Таубаева Р.К., Зоткина Г.А., Яушева Т.Э., Анисимова О.М., Сперанская Н.В., руководитель общеэстетического (подготовительного) отделения. Коллектив педагогов и учащихся школы по всем направлениям своей деятельности добивается высоких результатов, при этом принимает самое активное участие во всех культурно-массовых мероприятиях, проводимых по инициативе администрации Зауральского городского поселения.

-Администрация Зауральского городского поселения на протяжении многих лет ведёт работу с населением по вовлечению его в организованные формы досуга, по развитию творческой инициативы зауральцев, по укреплению единого культурного пространства поселения, укреплению авторитета и имиджа Зауральского городского поселения как культурного центра. Уже 2 года у зауральцев есть прекрасные места для организованного отдыха: Заводской сквер, Парк Победы. Отремонтирован Дом Культуры, хотя есть большие проблемы с его теплоснабжением. Проблемным по-прежнему остаётся соседство в одном здании двух учреждений - Детской школы искусств и Дома детского творчества «Каскад». Помещений для объединений ДДТ «Каскад» не хватает , поэтому часть его объединений вынуждены работать на базе других учреждений, что, естественно, создаёт неудобство и для воспитанников, и для педагогов.

Несмотря на существующие проблемы администрация поселения проводит работу с населением по нескольким направлениям в интересах всех возрастных категорий зауральцев. Так, традиционными стали:

-чествование почётных граждан, а их сегодня 10,встречи с участниками и ветеранами Великой Отечественной войны ,ветеранами труда. Для них проводятся приёмы главы и председателя Совета депутатов в помещении Зауральской библиотеки. Для проведения этих встреч привлекаются сотрудники библиотеки, члены Совета ветеранов, депутаты;

- праздничные концерты всех творческих коллективов поселения к знаменательным ,календарным датам и профессиональным праздникам. Активное участие принимают в этих концертах коллективы ЗДК, ЗДШИ, ДДТ «Каскад»;

-фестиваль патриотической песни каждый год проводится в дни празднования Дня Победы, в нём принимают участие, как правило, представители 10-12 коллективов;

-чествование одарённых детей поселения проводится в рамках празднования Дня защиты детей;

-традиционным стал новогодний смотр-конкурс среди предприятий, организаций и учреждений поселения, в котором принимают участие 8-12 коллективов. Каждый год он проходит в разной форме, в отчётном году он прошёл как своеобразный конкурс красоты среди Снегурочек-представительниц разных коллективов;

-в дни празднования Дня Зауральского городского поселения проводится традиционный смотр-конкурс «Дом, в котором я живу», выставки-продажи плодов, цветов и овощей ,изделий прикладного творчества, смотр среди предприятий торговли. Впервые в отчётном году была организована экологическая акция с целью привлечения внимания населения к наведению чистоты и порядка в поселении. Акция удалась, надеюсь, что она станет ещё одной доброй традицией.

-впервые по инициативе участников народных коллективов в ЗДК в честь празднования Дня пожилого человека прошёл фестиваль частушек.

Уверена, что этот фестиваль станет традиционным и будет собирать любителей фольклора всего района.

-по мере финансовых возможностей администрация поселения старается порадовать земляков праздничными фейерверками к Дню Победы (в отчётном году не удалось организовать фейерверк в силу финансовых затруднений),в день празднования Дня Зауральского городского поселения и в новогоднюю ночь. А также в новогоднюю ночь Снегурочка и Дед Мороз проводят для зауральцев конкурсно - развлекательную программу.

Могу с уверенностью сказать, что в Зауральском городском поселении накоплен положительный опыт в области развития культуры и спорта:

-имеется профессиональная творческая команда в учреждениях культуры, образования, дополнительного и дошкольного образования;

-достигнуты неплохие результаты в различных направлениях культуры;

-проводится ряд интересных традиционных мероприятий, в которых принимают активное участие различные категории населения;

-имеются благоустроенные места для проведения мероприятий.

Но вместе с тем, считаю необходимым отметить ,что для более качественного развития культуры и спортивно-оздоровительной работы

зауральцам просто необходим культурно- досуговый центр и современный стадион. Надеемся, что в ближайшие годы этот вопрос при активной поддержке молодого руководства района сдвинется с «мёртвой точки», тем более, что строительство этих объектов включено в районную программу.

«В ответе за посёлок» - определяющее направление работы администрации Зауральского городского поселения. У нас много планов, задач и желания. Мы верим, что родной посёлок обязательно возродит статус зеленого и чистого поселка. Мы отдаем себе отчет в том, что нужно сделать ещё очень многое, чтобы жить нам с вами было удобнее, уважаемые зауральцы. В чем мы видим сегодня задачу власти? Показать своей работой, что изменения возможны. Нужно только ощущать себя частицей единого целого, иметь возможность влиять на происходящее, участвовать в жизни своего поселения, чувствовать личную ответственность.

Мы с оптимизмом смотрим в будущее нашего поселка. Он будет развиваться и хорошеть. А администрация видит своей основной задачей – работать во благо этой цели.