

Отчет главы Зауральского городского поселения о проделанной работе за 2020 год

Наша цель: двигаться вперед, развиваться и делать более комфортной жизнь людей.

Отчитываясь о проделанной работе главы Зауральского городского поселения и команды администрации за 2020 год, хочу отметить, что такие отчеты – это не просто традиция, а жизненная необходимость, поскольку на них наглядно видно не только, что уже сделано, но главное, что еще нужно сделать для наших жителей.

Для нас очень важно – рассказать вам о том, что удалось сделать, получить оценку результатов работы, выявить волнующие проблемы, поделиться планами на будущее.

Мы подводим итоги, которые являются общим результатом работы Совета депутатов Зауральского городского поселения, сотрудников администрации городского поселения, трудовых коллективов предприятий, учреждений и организаций и всех, без исключения, жителей поселка.

Вся наша работа строилась в соответствии с теми приоритетами и задачами, которые ставят перед нами Губернатор, Правительство Челябинской области, Администрация района и, конечно же, в соответствии с теми насущными вопросами, обращениями, которые актуальны для жителей поселка.

Основная цель нашей совместной работы – неизменна, это идти вперед и повышать уровень комфорта проживания населения на территории муниципального образования.

Главными задачами в работе администрации остается исполнение полномочий в соответствии со 131 Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования и другими Федеральными и областными правовыми актами.

Это прежде всего:

- исполнение бюджета муниципального образования Зауральского городского поселения;
- обеспечение бесперебойной работы бюджетных учреждений;

- благоустройство территорий городского поселения, развитие инфраструктуры, обеспечение жизнедеятельности;
- взаимодействие с организациями всех форм собственности с целью укрепления и развития экономики муниципального образования городского поселения.

Таким образом, как и в предыдущие годы, основными направлениями деятельности Администрации Зауральского городского поселения в 2020 году являлись улучшение качества жизни населения и повышение конкурентоспособности городского поселения, то есть создание территории, комфортной для бизнеса и территории, комфортной для жизни.

В течение 2020 года удалось сделать многое, так что ушедший год можно с уверенностью назвать годом напряженной и результативной работы.

Доходы бюджета

Доходы бюджета Зауральского городского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов, безвозмездных поступлений, полученных из районного бюджета в виде дотаций, субсидий и субвенций за 2020 год составили 39 430,8 тыс.руб., из них собственные доходы составили 10 987,2 тыс.руб., безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 28 443,6 тыс.руб. Исполнение бюджетных назначений составило к уточненным бюджетным назначениям 98,04%.

Собственные доходы бюджета поселения составили 10 987,2 тыс.руб., удельный вес в структуре общих доходов – 27,9% , в том числе:

*налоговые доходы – 8 245,0 тыс. руб.,

*неналоговые доходы – 2 742,2 тыс. рублей.

Наибольший удельный вес в налоговых доходах занимает НДФЛ – 4 314,1 тыс.руб., а в неналоговых доходах – доходы от аренды имущества, находящегося в собственности поселения – в сумме 1 426,9 тыс.руб.

Безвозмездные поступления (дотации, субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) в бюджет поселения в 2020 году составили 28 443,6 тыс.руб., это 72,1% в структуре общих доходов, в том числе:

*дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности бюджета поселения – 5 725,0 тыс.руб.;

*субсидии бюджетам городских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды – 2 608,1 тыс.руб.;

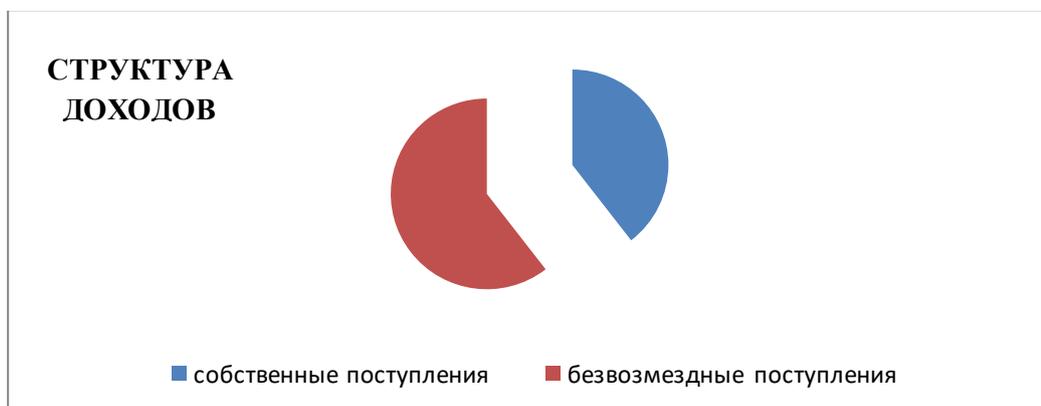
*прочие субсидии бюджетам городских поселений – 5 881,0 тыс.руб.;

*субвенции бюджету поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты – 275,8 тыс. руб.;

*субвенции бюджетам городских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации – 1,5 тыс.руб.;

*прочие межбюджетные трансферты передаваемые бюджетам городских поселений – 13 952,2 тыс. руб.

Исполнение по безвозмездным поступлениям от бюджетов других уровней – 99,4%.



Расходная часть бюджета

Расходы бюджета Зауральского городского поселения за 2020 год исполнены на 97,21 % от уточненного бюджета и составили 39 410,9 тыс.руб. при плане 40 543,6 тыс.руб.

В 2020 году были предусмотрены расходы на реализацию 16 муниципальных программ. Всего по программному методу запланировано расходов на сумму 35 084,6 тыс.руб., исполнено 33 952,6 тыс.руб., или 96,8 %, в том числе:

Муниципальная программа

"Обеспечение деятельности администрации и реализации полномочий Зауральского городского поселения" на 2020-2022гг.

По данной программе запланировано 8 710,0 тыс.руб., исполнено 8 459,9 тыс.руб., или 97,1%:

*на содержание главы и администрации городского поселения в сумме 6 087,5 тыс.руб.,

*уплата налогов – 11,7 тыс.руб.,

*расходы на передачу осуществления части отдельных полномочий по решению вопросов местного значения – 1 841,2 тыс.руб.

Подпрограмма "Выборы" Зауральского городского поселения на 2020-2022 годы

*проведение выборов депутатов, Совета депутатов Зауральского городского поселения – 519,5 тыс. руб.

Муниципальная программа
"Управление, владение, пользование и
распоряжение муниципальным имуществом"
Зауральского городского поселения на 2020-2022 годы

По данной программе запланировано 332,1 тыс.руб., исполнено 321,2 тыс.руб., исполнение составило 96,7%., в которой отражены расходы на реализацию мероприятий по оценке недвижимости, по межеванию, оценке земли и признанию прав по регулированию отношений по государственной и муниципальной собственности и по перечислению взносов на капитальный ремонт, а так же работ по описанию местоположения границ территориальных зон Челябинской области.

Муниципальная программа
"Осуществление первичного воинского учета
на территории Зауральского городского поселения"
на 2020-2022гг.

По данной программе запланировано 257,8 тыс.руб., исполнение составило 100%, или 257,8 тыс.руб., в которой отражены расходы на осуществление первичного воинского учета на территории городского поселения.

Муниципальная программа

***"Развитие жилищно-коммунального хозяйства"
Зауральского городского поселения на 2020 - 2022 годы***

По данной программе запланировано 350,0 тыс. руб., исполнение составило 12,9% или 45,4 тыс. руб.

В программе отражены расходы по содержанию объектов жилищно-коммунального хозяйства (электроснабжение здания насосной и скважины на станции Еманжелинск пос. Зауральский).

***Муниципальная программа
"Развитие дорожного хозяйства"
Зауральского городского поселения на 2020-2022гг.***

По данной программе запланировано 7 935,1 тыс.руб., исполнение составило 96,4% или 7 650,3 тыс.руб.,

В программе отражены расходы на:

Ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения в сумме 1 516,3 тыс.руб., исполнение составило 1 408,7 тыс.руб. или 92,9%:

*электроэнергия светофора – 0,2 тыс. руб.

* осуществление дорожной деятельности – очистка дорог от снега, посыпка проезжей части улиц противогололедными материалами, очистка от мусора обочин, водоотводных канав, грейдирование проезжей части – 1 177,3 тыс. руб.

* нанесение горизонтальной (осевая разметка) – 200,0 тыс. руб.

* ремонт дорожных знаков – 31,2 тыс. руб.

Выделенные средства из областного бюджета на капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения были выделены в сумме 6 061,8 тыс. руб., исполнение составило 5 884,7 тыс. руб. или 97,1% :

*ремонт автодороги по ул. Горького (от ул. Труда) – 2 855,7 тыс.руб.,

*нерегулируемый пешеходный переход на ул. Горького – 974,2 тыс. руб.

*ремонт автодороги вдоль дома культуры по пожарной части – 1 501,8 тыс. руб.

*ремонт автодороги от ул. Ленина дома 21 до ул. Красноармейская 41 – 553,0 тыс. руб.

Софинансирование на капитальный ремонт в сумме 356,9 тыс. руб., исполнение составило 100 %.

Муниципальная программа
"Социально-бытовое обслуживание населения"
Зауральского городского поселения на 2020-2022 годы

По данной программе запланировано 489,9 тыс.руб., исполнение составило 88,7%, или 434,7 тыс.руб., в которой отражены расходы, направленные на возмещение затрат за оказанные услуги бани;

Муниципальная программа
"Основные спортивно-массовые и физкультурно-оздоровительные мероприятия в Зауральском городском поселении на 2020-2022г.г."

По данной программе запланировано 66,2 тыс.руб. исполнение составило 100%., в которой отражены расходы на реализацию спортивных мероприятий на территории городского поселения.

Муниципальная программа
"Благоустройство" Зауральского городского поселения
на 2020-2022гг.

По данной программе запланировано 5 866,8 тыс.руб., исполнено 5 640,3 тыс.руб. или 96,1%, в которой отражено:

*уличное освещение – 1 354,2 тыс.руб.,

*озеленение – 207,4 тыс.руб.,

*содержание мест захоронения – 56,0 тыс.руб.,

*прочие мероприятия по благоустройству – 821,7 тыс.руб. (транспортные услуги по опашке зон, граничащих с лесным массивом – 17 тыс.руб., изготовление проектно – сметной документации и проведение госэкспертизы - «Детский парк» 1 квартал между домами № 9 и ул.Труда дом 1 – 15 тыс.руб.

Выполнение работ по благоустройству на сумму 789,7 тыс.руб.:

Зимнее содержание (очистка тротуаров, площадок от снега и льда, россыпь песка на тротуарах и площадках отдыха),

Летнее содержание (очистка тротуаров площадок отдыха от грязи, пыли мусора, уборка опавших листьев, перевозка мусора, ремонт деревянных скамеек, окрашивание скамеек, побелка вертикальных поверхностей краскопультом, выкашивание газонов),

Оформление Новогоднего городка.

Установка спортивных и игровых конструкций в сумме 165,0 тыс. руб. исполнение 100%:

* Установка спортивных и игровых конструкций по ул. 1 квартал между домами 3,4,5 пос. Зауральский.

Благоустройство общественных территорий в сумме 3 000,0 тыс. рублей исполнение составило 100 %:

*Установка автостоянки в районе «Детский парк» в п. Зауральский – 272,1 тыс. руб.

* Благоустройство общественной территории «Семейный парк» - 2 727,9 тыс. руб.

Госэкспертиза - Благоустройство общественной территории "Семейный парк" в сумме 36 тыс. руб.

Муниципальная программа

"Обеспечение пожарной безопасности и защиты населения"

Зауральского городского поселения на 2020-2022гг.

По данной программе запланировано 75,1 тыс.руб., исполнение 100 %., в которой отражены расходы:

по приобретению и установке дымовых пожарных извещателей в жилых помещениях, занимаемых неблагополучными семьями с детьми, а также семьями, находящимися в трудном социальном положении в сумме – 4,1 тыс. руб.

межбюджетные трансферты – техническое обслуживание систем оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории (электросирен) в сумме 71 тыс. руб.

Муниципальная программа
"Основные культурно-массовые мероприятия
в Зауральском городском поселении на 2020-2022гг."

По данной программе запланировано 162,0 тыс.руб., исполнение составило 100 %, или 162,0 тыс.руб., в которой предусмотрены расходы на реализацию мероприятий в области культуры;

Муниципальная программа
"Участие администрации и Совета депутатов Зауральского городского поселения в поощрении граждан, предприятий и коллективов, получивших общественное признание и внесших весомый вклад в социально-экономическое развитие Зауральского городского поселения на 2020-2022гг."

По данной программе запланировано 192,5 тыс. руб. исполнение составило 100%, в которой предусмотрены расходы на денежное сопровождение при награждении благодарственными письмами.

Муниципальная программа
"Социальная поддержка отдельных категорий граждан, проживающих на территории Зауральского городского поселения" на 2020-2022 годы

По данной программе запланировано 443,0 тыс.руб. исполнение составило 100% в которой предусмотрены расходы на доплату к трудовой пенсии лицам, замещавшим муниципальную должность муниципальной службы и ежемесячную доплату к пенсии Почетным гражданам Зауральского городского поселения.

Муниципальная программа
"Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации" на территории Зауральского городского поселения на 2014-2021 годы.

По данной программе запланировано 7 225,7 тыс.руб., исполнение составило 100%.

Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" запланированы в сумме 6 936,9 тыс.руб.

* Выполнение работ по восстановлению участка водопровода от ул. Пятилетки вдоль парка "Победы" в сумме 360,0 тыс. руб.

* Выполнение аварийных работ по устранению аварии на водопроводной сети на территории Згп в районе железнодорожной станции Еманжелинск, а также перевозка и отчистка воды в сумме 107,3 тыс. руб.

* Организация пересечения железнодорожных путей напорной канализацией на станции Еманжелинск в сумме 48,6 тыс. руб.

* Страхование безвозмездно переданного имущества (Гидроузел на р. Еманжелинка) в сумме 23,2 тыс. руб.

* Выполнение работ по замене конструктивного элемента напорного коллектора КНС № 1 в Згп в сумме 85,6 тыс. руб

* Выполнение работ по ремонту объектов теплоснабжения (Ремонт участка тепловой сети от колодца возле ДК до врезки ул. 2 квартал д.2 в пос. Зауральский - дополнительно) в сумме 324,2 тыс. руб.

* 1) Ремонт участка тепловой сети от колодца возле ДК до врезки ул. 2 квартал д.2 в пос. Зауральский; 2) Ремонт теплотрассы по ул. 2 квартал д.2; 3) Работы по теплоизоляции. Ремонт тепловой сети 1 квартал от ул. Труда д.1 до 1 кв. д.9 в сумме 5 591,1 тыс. руб.

* Выполнение инженерно-геологических изысканий на объект: напорный коллектор от КНС-1 до границы городского поселения (протяженностью 1425м, с пересечением ж/д) в сумме 290,0 тыс. руб.

* Софинансирование - 1) Ремонт участка тепловой сети от колодца возле ДК до врезки ул. 2 квартал д.2 в пос. Зауральский; 2) Ремонт теплотрассы по ул. 2 квартал д.2; 3) Работы по теплоизоляции. Ремонт тепловой сети 1 квартал от ул. Труда д.1 до 1 кв. д.9 и строительный контроль в сумме 106,9 тыс. руб.

Подпрограмма "Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий" запланировано 288,8 тыс.руб. исполнение 100%. Предоставление молодым семьям-участникам подпрограммы социальных выплат на

приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса.

Муниципальная программа
"Создание и содержание мест (площадок)
накопления твердых коммунальных отходов
в 2020г. на территории Зауральского городского поселения"

По данной программе запланировано 228,1 тыс.руб., исполнение 100%, в которой отражены на создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (приобретались контейнера)

Муниципальная программа
"Благоустройство территории
Зауральского городского поселения на 2018-2022 годы"

По данной программе запланировано 2 732,3 тыс.руб., исполнение 100%.

Реализация программ формирования современной городской среды (Федеральный проект "Формирования современной городской среды") 2 608,1 тыс.руб. – выполнение работ по благоустройству:

*общественной территории "Детский парк" в районе квартала 1 между домами № 9 и ул. Труда, д.1 (2 этап);

Софинансирование из местного бюджета на реализацию программ формирования современной городской среды в сумме 124,2 тыс. руб.

Непрограммные направления деятельности

На реализацию непрограммных направлений деятельности на 2020 год запланировано 5 459,0 тыс.руб., исполнено 5 458,3 тыс.руб., или 99,9%. По данному направлению деятельности отражены расходы, направленные на:

*функционирование Совета депутатов Зауральского городского поселения – 937,0 т.р.

*реализацию государственных функций, связанных с общегосударственным управлением – 60,8 тыс.руб.

*осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями- 1,5т.р.

*частичное погашение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы предприятиями коммунального комплекса – 4 459,0 тыс.руб.



Жилищно-коммунальная сфера

Жилищно-коммунальная сфера является сферой, которая формирует среду обитания человека – это и содержания жилого фонда многоквартирной застройки, предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг, создание нормальной среды проживания граждан, ремонт дорог, подготовка к отопительному сезону, благоустройство территории, и многого другого.

Управление многоквартирной застройкой

На территории поселения находятся 38 домов, общей площадью 102505,0 кв.метров, управлением и обслуживанием которых занимаются управляющие компании : ООО «Жилищная компания» и ООО «УК Зауральский».

Основные средства, используемые на содержание жилищного фонда, являются - платежи населения. Выполнение плановых работ зависят от своевременного их поступления. Так фактическая оплата населением за ЖКУ в 2020 году составила 94,4 %. Задолженность населения по состоянию на 01.01.2021 год возросла более чем на 9 %.

Неплатежи населения не позволяют выполнить плановые работы в полном объеме. Юридической службой ООО «Жилищная компания» проведена большая работа по снижению и предупреждению задолженности населения за потребленные жилищные услуги, как в судебном, так и в досудебном порядке.

Так в отчетном году было направлено более 200 исковых заявлений на сумму свыше 1 418 403,16 рублей, фактически взысканная сумма с должников составляет без малого 195 000 рублей.

Вся проведенная работа управляющих компаний за отчетный период была направлена на создание комфортных и благоприятных условий проживания жителей нашего поселка, а именно:

№ п/п	Наименование работ	Показатель
1	Капитальный ремонт кровли	6 домов
2	Ремонт отмостки	3 дома
3	Ремонт межпанельных швов	12 домов

4	Ремонт бойлеров	3 дома
5	Ревизия и замена запорной аппаратуры	6 домов
6	Установлены светильники с датчиками движения	264
7	Установка лавочек и урн	41
8	Ремонт балконов и козырьков	25

Водоснабжение и водоотведение

Устойчивая и надежная поставка водоснабжения населению Зауральского городского поселения обеспечивается МП «УК ЖКХ».

В отчетном периоде для бесперебойной подачи холодной воды и приема канализационных стоков, повышения качества предоставляемых услуг за счет местного бюджета были проведены работы:

- замена конструктивного элемента КНС № 1 в сумме 85,6 тыс. руб.;
- замена водопроводной сети вдоль парка «Победы» протяженностью 192 м. на сумму 360,0 тыс. руб.

В течение года специалистами предприятия аварийные ситуации устранялись в нормативные сроки.

Теплоснабжение

Сразу после завершения отопительного периода теплоснабжающей организацией ООО «ИСК» приступила к выполнению ремонтно-профилактических работ теплосетей к новому сезону.

Для надежности теплоснабжения за счет ООО «ИСК» были выполнены работы по ремонту 40 метров тепловых сетей различного диаметра.

Для сокращения уровня теплопотерь в системах отопления, которые происходят в холодный период, были проведены работы по замене теплоизоляции, а именно: наружный участок тепловой сети 3 квартал дом № 1 – 600 метров.

В 2020 году в целях погашения образовавшейся, задолженности за топливно-энергетические ресурсы ООО «ИСК» были выделены субсидии свыше 4,5 млн. рублей.

Все работы по подготовке к прохождению текущего отопительного сезона были завершены к 1 октября, выдан паспорт готовности. Это обеспечило устойчивое снабжение теплом объектов, не допустив серьезных аварийных ситуаций.

В рамках областного финансирования были выполнены следующие работы в отношении тепловых сетей п.Зауральский:

«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»		
Ремонт участка тепловой от здания Дома культуры до ввода в дом 2 квартал дома № 2	3793,4	337м.
Ремонт участка тепловой сети в жилом доме 2 квартала дома № 2	1454,4	308м.
Ремонт участка теплоизоляции тепловой сети 1 квартала от ул. Труда д. 1 до 1 кв. д. 9 в п. Зауральский Еманжелинского муниципального района Челябинской области	672,9	474м.

Благоустройство

Благоустройство поселковой территории является одним из основных вопросов местного значения. Вопросы благоустройства постоянно находятся в сфере пристального внимания администрации. На эти цели из местного бюджета направляется немало средств. Конечно же, внутренних источников финансирования не хватает, и администрация поселения постоянно пытается найти внешние источники, участвуя в различных программах регионального и федерального масштабов.

Так 2020 году в рамках программы **«Формирование комфортной городской среды»** были благоустроены следующие объекты:

«Формирование комфортной городской среды»

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость, руб.	Характеристика
1	<p>Благоустройство «Детского парка» в районе квартала 1 между домами № 9 и ул. Труда, д.1 Зауральского городского поселения</p>	2608,14	<p>Устройство площадки с травмобезопасным покрытием, Детский игровой комплекс, канатный комплекс, МАФы (качели, песочницы, скамейки, урны), таблички и информационный стенд</p>
2	<p>Благоустройство «Семейного парка» - 1 этап в районе 3 квартал в п.Зауральский</p>	1727,94	<p>Планировка территории, установка МАФОВ – лавочки 7шт., урны 7шт., тротуар – 612 кв.м</p>
3	<p>Благоустройство «Семейного парка» - 2 этап в районе 3 квартала п.Зауральский</p>	1000,00	<p>Установка светильников 8шт., посев газона, паровоз – 1, ограждение 70м.</p>

В рамках программы «Реальные дела»:

1	Установка детского городка в районе 1 квартала между домами № 3,4,5	165, 000	Песочница, урны, Детский игровой комплекс, скамейки
---	---	----------	---

В рамках программы: «Охрана окружающей среды Челябинской области»:

1	Устройство контейнерной площадки 2 шт. под 2 контейнера ТКО по 0,75 куб.м. закрытого типа и 1 открытого типа под 8 куб.м. по адресу: п.Завурьяшский ул.Алое поле д.34, ул.Ленина, 21	99,68	-
2	Устройство контейнерной площадки по ТКО под 2 контейнера 0,75 куб.м. адресу: п.Завурьяшский, ул.Элеваторная, д.52	25,00	-

Уличное освещение

Важнейшим элементом благоустройства является уличное освещение.

Комфортное передвижение населения по улицам в темное время суток обошлось бюджету ЗГП 100т. руб.

В рамках муниципального контракта производился осмотр сетей уличного освещения, замена сгоревших ламп, светильников, их приобретение, восстановление работоспособности электрических сетей и уличного освещения, и др.

Озеленение территории

Одним из путей улучшения городской среды является озеленение. Зеленые насаждения служат не только украшением, они — подлинные защитники здоровья людей.

Проводились работы за счет бюджета поселения по скашиванию растительности по обочинам автомобильных дорог, высадке деревьев, обрезке деревьев и кустарников, в местах, ограничивающих видимость дорожных знаков и светофорных объектов. Это не только сохраняет зеленое богатство поселка, но и придаёт ему ухоженный и красивый вид.

Содержание мест захоронения

На вопросы организации и содержания мест захоронения выделено из местного бюджета в 2020 году 60 тыс. рублей. За счет выделенных средств выполнялись работы акарицидной обработке и уборке мусорных накоплений.

Дорожная деятельность и транспортное обслуживание

Самая сложная сфера благоустройства поселения – это автомобильные дороги. На территории поселения находится более 30 километров автомобильных дорог местного значения, из них лишь 15 км с асфальтобетонным покрытием, остальные – с грунтовым.

Поддерживать существующую дорожную сеть в нормативном состоянии не представляется возможным - средств местного бюджета катастрофически не хватает. Из местного бюджета деньги выделяются главным образом на содержание дорог и их обслуживание.

В рамках мероприятий по организации безопасности дорожного движения, выполнялись работы по нанесению и восстановлению изношенной горизонтальной дорожной разметки: на пешеходных переходах, искусственных неровностях на сумму 200 т.руб., а также:

1	Выполнение работ по организации дорожного движения	1013,0	Установка светильников –
---	--	--------	--------------------------

	на нерегулируемом пешеходном переходе в непосредственной близости от образовательного учреждения (МБОУ СОШ №15) при двухполосном движении транспортных средств на ул. Горького в п. Зауральский		16шт., установка знаков – 20шт., нанесение разметки, установка светофора на солнечных батареях – 2 шт., установка ограждения – 200м.
--	---	--	--

За счет областного бюджета в 2020 году были выполнены работы по капитальному ремонту следующих участков дорог:

Субсидии за счет областного бюджета на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения		
Ремонт участка автодороги по ул.Пятилетки вдоль парка «Победы»	1549,0	170м.
Ремонт участка автодороги между жилыми домами по ул.Ленина,д.21 и ул.Красноармейская, д.41	580,6	60м.
Ремонт участка автодороги по ул.Горького	2822,46	456м.

Оказание банных услуг

Оказание банных услуг относится к социально значимым вопросам, которые также успешно решает ИП Агоев А.С. Количество оказанных услуг в бани

п.Зауральский составило 5363 помывок за 2020г. Возмещение затрат на содержание бань из бюджета – 434,72 тыс.рублей.

Земельные отношения

Одним из наиболее важных направлений деятельности является увеличение доходов от использования муниципального имущества и земельных участков.

В 2020 году проводились работы по подготовке документации, необходимой для постановки земельных участков на кадастровый учет. Поставлены на кадастровый учет 9 земельных участка, предназначенных для индивидуального жилищного строительства.

Выделено 2 земельных участков для предоставления многодетным семьям.

Утверждено 17 схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, для образования земельных участков.

В рамках имеющихся полномочий были проведены работы по изменению вида разрешенного использования в количестве – 1 шт. и определение категории земли – 1 шт.

Объявлено 2 аукциона на право заключения договора аренды и купли продажи земельного участка, в том числе:

1 аукцион на право заключения договора аренды земельного участка расположенного по адресу: поселок Зауральский, ул. Хохрякова, 9 примерно в 46 м по направлению на юг, для размещения временного склада;

1 аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка по адресу: поселок Зауральский, ул. Пятилетки, №21.

- заключены и действуют 8 договоров аренды земельных участков, заключенные с гражданами и юридическими лицами.

- заключены и действуют 22 договора аренды на размещение нестационарных торговых объектов.

- ведется работа по учету и контролю над сбором денежных средств от аренды земельных участков, ежемесячно проводится анализ задолженности арендных платежей, направляются уведомления должникам арендной платы.

Принято 2 решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, для индивидуального жилищного строительства в собственность без торгов.

Оформлено 4 соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности.

По итогам 2020 года всего в бюджет Администрации Зауральского городского поселения получено доходов:

- 1) От функционирования нестационарных торговых объектов – 609,34 тыс. руб.
- 2) От аренды земельных участков - 14,01 тыс. руб.
- 3) От продажи земельных участков – 57,28 тыс. руб.
- 4) От перераспределения земельных участков – 33,71 тыс. руб.

Управление муниципальным имуществом

В течение 2020 года администрацией Зауральского городского поселения велась планомерная работа в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью поселения. Основными направлениями деятельности администрации в данной сфере является:

- учет муниципального имущества
- государственная регистрация права муниципальной собственности
- использование муниципального имущества (аренда, безвозмездное пользование)
- контроль над исполнением договоров аренды
- контроль над поступлением арендных платежей в бюджет поселения
- приватизация муниципального имущества

По состоянию на 01.01.2021 год в казне Зауральского городского поселения числится 590 объектов муниципальной собственности балансовой стоимостью 58403874,66 рублей.

За 2020 год в казну поселения поступили объекты:

- Детский игровой комплекс на общую сумму: 165000,00 руб;

- Газовые трубы (кол-во 2 шт) на общую сумму: 2 руб;
- Жилой дом (ул. Линейная д.20) на общую сумму: 240965,05 рублей;
- Детский парк (I квартал между домами №9 и ул. Труда, д. 1) на общую сумму: 5096526,10 руб.

По состоянию на 01.01.2020 год действует 10 договоров аренды. Доходы бюджета Зауральского городского поселения от аренды муниципального имущества в 2020 году составили 1426873,51 рублей.

П/п	Наименование доходов	2019 год	2020 год
		руб	руб
1	Доход от сдачи в аренду муниципального имущества	1752735,94	1426 873,51

Доходную часть бюджета также составляют ежемесячные платежи от реализации арендатором права преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества по договору, который был заключен 01.07.2017 г. в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г., в результате чего в бюджет поселения поступило 37309,60 рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в рамках прогнозного плана приватизации муниципального имущества, утвержденного Решением Совета Депутатов Зауральского городского поселения Еманжелинского муниципального района от 17.10.2019г. , был проведен открытый аукцион в отношении следующего объекта недвижимости: нежилое здание, расположенное на земельном участке по адресу: Челябинская область, п. Зауральский, ул. Пятилетки 21 на сумму: 98812,00 руб.

В соответствии с законом РФ № 1541-1 от 04.07.1991 года « О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» были заключены договоры о безвозмездной передачи квартир в собственность граждан, а именно:

-комната п.Зауральский, ул. Пятилетки 7., (комната №1,2,3) – 42,5 кв.м.

-комната п.Зауральский, ул. Пятилетки 7., кв. 13., (комната №1,2) – 30,4 кв.м.

- квартира п.Зауральский, II квартал, д. 1, кв. 32 – 62,6 кв.м.

Социально-культурное развитие

Отдел по социально-культурному развитию Зауральского городского поселения работает согласно Программы «Основные культурно-массовые мероприятия в Зауральском городском поселении на 2020-2022г.г.», Программы «Основные спортивно-массовые и физкультурно-оздоровительные мероприятия в Зауральском городском поселении на 2020-2022г.г.» и Положения «Об участии администрации и Совета депутатов Зауральского городского поселения в социально-культурной, общественной и спортивно-массовой работе с населением Зауральского городского поселения» (Решение Совета депутатов Зауральского городского поселения от 26.01.2012 года №124.)

За отчетный период, было запланировано и проведено 77 мероприятий календарных и памятных дат, из них, в связи с пандемией, порядка 65 мероприятий были проведены в новом формате - режиме «онлайн». Также администрация приняла участие в праздновании 18-и профессиональных праздников, юбилейных и знаменательных дат.

Проводы зимы, проходили на площади в районе магазинов «Дикси»-«Пятерочка»-«Настена». Во время праздничного гуляния работали спортивные площадки, проводились мастер-классы, конкурсы, подготовленные педагогами и организаторами ДДТ «Каскад», ДШИ № 3, Зауральской библиотекой. Совет ветеранов Зауральского городского поселения подготовил зажигательные частушки, от исполнения которых ноги сами шли в пляс. Кульминацией праздника было сжигание чучела, которое было изготовлено коллективом общества инвалидов Зауральского городского поселения.

К празднованию Дня Защитника Отечества, был подготовлен праздничный концерт. Зрители могли насладиться пением народного коллектива «Хор русской песни», образцовой вокальной студии «Веселые нотки» и ее солистами.

В честь 8 Марта для жительниц Зауральского городского поселения была проведена концертно-развлекательная программа.

Праздник Великой Победы в Зауральском городском поселении проходил в режиме онлайн и начался с возложения венков к обелиску павшим зауральцам в парке Победы. После возложения венков и цветов, официальные лица нашего района поздравили единственного ветерана нашего поселка Хишову Тамару Николаевну дома (с соблюдением масочного режима), а солисты студии «Веселые нотки» спели под окном ветерана песни военных лет, тем самым растрогав Тамару Николаевну.

Согласно плану мероприятий в честь Дня Победы были проведены: традиционные выставки рисунков «Дети рисуют мир» и выставка детского творчества «Подарок ветерану». В режиме «онлайн» были проведены: Бессмертный полк дома, общероссийское исполнение песни «День Победы», многие жители нашего поселка приняли участие во Всероссийской акции «Фонарики Победы», интерактивной интеллектуальной игре «Знаем! Помним! Гордимся!», видеопроекте «Поэтическая Победы», онлайн-конкурсе «Поздравь Победителя».

До 9 мая были организованы и проведены массовые субботники по санитарной очистке территории Зауральского городского поселения в которых приняли участие порядка 400 человек.

Согласно Программе «Участие администрации Зауральского городского поселения в поощрении граждан, предприятий и коллективов, получивших общественное признание и внесших весомый вклад в социально-экономическое развитие Зауральского городского поселения на 2020-2022г.г.», в связи с празднованием юбилеев и за многолетний добросовестный труд были награждены Благодарностью Главы Зауральского городского поселения 72 человека, а также 10 подростков, лучших учащихся МБОУ СОШ №15, школы искусств, ДДТ «Каскад» и Дома культуры за активное участие в поселковых мероприятиях, высокие показатели в учебе, добросовестный труд и в связи с празднованием Дня защиты детей.

Традиционное поздравление детей, награждаемых в различных номинациях «Звездной десятки» проводилось в торжественной обстановке в день рождения поселка. Все номинанты награждены дипломами, статуэткой и ценными подарками.

Начиная с ранней весны и до конца лета, зауральцы активно участвовали в субботниках по наведению порядка у своих домов, эстетически облагораживая место проживания.

В 2020 году Зауральскому городскому поселению исполнилось 109 лет. Праздничные мероприятия, в честь дня рождения поселка проводились также в режиме «онлайн».

Были проведены следующие конкурсы: творческий конкурс для детей и молодежи «Лица Еманжелинского района», фото-конкурс садоводов и огородников «Удачный урожай», фото-видео-челлендж, конкурс «Мой четвероногий друг», конкурс детского рисунка «Поселок будущего», фото-видео конкурс благоустройства и озеленения дворовых территорий «Уютный дворик». Помимо конкурсов, было проведено очень много фото и видео акций и проектов: фото-акция «Поселок мой родной», видео-проект поздравлений от жителей поселка «С праздником, Зауральский!», онлайн-викторины, историческая интеллектуальная онлайн-игра «Памятные места Зауральского», различные рубрики – «Диалог» - постоянная рубрика - разговор с интересными людьми; рубрика «Поселок глазами детей», а также праздничные концерты.

В течение года администрация поселения принимала участие в праздновании профессиональных праздников: День работников коммунального хозяйства, День работников культуры, День предпринимателя, День социального работника, День медицинского работника, День железнодорожника, День работников полиции.

В честь Дня России коллективом Дома культуры была проведена акция «День России», в рамках которой многие жители поселка приняли поздравления с Днем России и получили символические подарки. День пожилого человека, День народного единства, День Матери также были проведены в режиме «онлайн». В Международный День инвалида (с соблюдением всех рекомендаций Роспотребнадзора) каждому члену Зауральского общества инвалидов были вручены подарки.

В преддверии празднования Дня народного Единства были проведены турниры по шахматам.

Много мероприятий было подготовлено и проведено в честь Нового года: проведен конкурс на новогоднюю игрушку «Мастерская деда Мороза», Новогодний мюзикл «Морская школа Деда Мороза» для дошколят, неорганизованных детей и детей из малообеспеченных семей, праздничная дискотека в Новогоднюю ночь.

Администрация Зауральского городского поселения проводит работу по чествованию зауральцев, достигших успехов в труде и общественной работе и в связи с юбилейными и знаменательными датами. Так за 2020 год были награждены Почетными грамотами Совета депутатов и администрации поселения, Благодарностью Главы Зауральского городского поселения и Благодарственными письмами администрации Зауральского городского поселения, Благодарственными письмами Совета депутатов Зауральского городского поселения, денежными премиями и ценными подарками 73 зауральца. В рамках празднования 109-й годовщины со дня образования Зауральского городского поселения за победу и активное участие в различных конкурсах и смотрах было отмечено 176 человек.

Большое внимание администрация уделяет и спортивно-массовым мероприятиям, таким как шахматы, волейбол, баскетбол, лыжные гонки, скандинавская ходьба, настольный теннис, воробьиная эстафета, мини-футбол, пулевая стрельба из пневматической винтовки.

В течение 2020 года было проведено 23 спортивно-массовых мероприятий, турниров к календарным и памятным датам, а также 17 спортивно-массовое мероприятие в дни школьных каникул.

Традиционно в Зауральском городском поселении проводится четыре основных спортивно-массовых мероприятия: Новогодняя Рождественская гонка при свечах, Лыжные гонки на кубок Главы Зауральского городского поселения, турнир по волейболу памяти В.Ф.Молчанова. Традиционная весенняя легкоатлетическая эстафета памяти П.В.Мартынова. К сожалению, в связи с пандемией не были проведены такие крупные мероприятия как турнир по волейболу памяти Молчанова В.Ф. и весенняя легкоатлетическая эстафета памяти Мартынова П.В.

К празднованию Дня Защитника Отчества и Международному женскому дню 8 Марта проведены следующие соревнования среди мужчин и женщин: личное первенство по стрельбе из пневматического оружия, а также в спортзале школы № 15 прошли соревнования по баскетболу, волейболу, а на базе ДДТ «Каскад» - турнир по настольному теннису.

В дни летних школьных каникул, ко Дню поселка были проведены соревнования по мини-футболу, волейболу, баскетболу, настольному теннису, шахматам и пулевой стрельбе.

В дни осенних каникул, а также в честь Дня народного единства были организованы и проведены турниры по баскетболу среди женских и мужских команд. Они проходили в спортивном зале школы № 15.

В течение всего года в режиме «онлайн» проводились шахматные турниры среди школьников и взрослого населения поселка.

В целях организованного досуга детей и подростков в каникулярное время были организованы спортивно-массовые и оздоровительные тренировки на открытых площадках: веселые старты, спортивные состязания, лыжные гонки, соревнования по волейболу, настольному теннису, турниры по хоккею и мини-футболу.

Спортивная жизнь в Зауральском городском поселении проходит очень активно.

Планируя спортивно-массовую работу в поселении, администрация исходит из того, что для поддержания здоровья населения необходимо создание благоприятных условий для вовлечения различных категорий жителей в систематические занятия физкультурой и спортом. Для этого крайне важно восстановление и создание физкультурно-спортивной базы поселения, обеспечение кадрами, являющимися специалистами по спортивно-массовой работе, а также проведение мероприятий физкультурно-оздоровительного и спортивно-массового характера.

На сегодняшний день наши спортивные команды, благодаря тому, что Еманжелинский район вошел в региональную программу «Спорт- норма жизни»

национального проекта «Демография», имеют возможность тренироваться на должном уровне на новейшем стадионе «Зауралец».

Строительство поселкового стадиона для зауральцев отчасти решило проблему занятости детей, подростков, молодежи и всего населения поселка.

Администрация Зауральского городского поселения ставит перед собой такие важные направления в работе как дальнейшее создание, внедрение и поддержание общепоселковых традиций, формирование узнаваемого положительного имиджа поселения в глазах его жителей, жителей района и области, повышение социально-культурной активности жителей поселения, поддержание творческого сотрудничества с соседними территориями.

На данный период в поселении имеются необходимые социальные и экономические предпосылки для успешного развития культуры. За последние годы культура поселения обусловила рост творческой инициативы граждан:

- Коллективы МКУ Зауральский Дом культуры узнаваемы и популярны в поселении и районе - хор русской песни и ансамбль украинской песни «Верба» имеют звание «Народные коллективы»;

- Образцовую Вокальную студию «Веселые нотки», школу танцев «Он и Она», танцевальный коллектив «Рассвет» знают и любят не только в поселке, районе, области, но и на Всероссийском и Международном уровнях.

- В МКУ ДО «ДДТ «Каскад»» учащиеся занимаются в 11 объединениях по пяти направлениям:

Физкультурно-спортивная направленность:

1. «Школа мяча» - теннис (количество детей – 30 человек) рук-ль Чернецкий А.О.

2. «Дзюдо» (количество детей – 15 человек) рук-ль Киселев В.С.

3. «Рукопашный бой» (количество детей 70 человек) рук-ль Кузнецов М.А.

4. «Белый пояс» (количество детей – 45 человек) рук- ль Кузнецов М.А.

5. «Здоровячок» (кол-во детей 19 человек) рук-ль А.Ф. Ситдикова

6. «В здоровом теле – здоровый дух» (кол-во детей 15) рук-ль А.Ф. Ситдикова.

Художественная направленность:

1. «Гармония» - вокал (количество детей – 14 человек) рук-ль Морозова М.И.

2. «Театральные ступеньки» (количество детей – 15 человек) рук-ль Морозова М.И.

3. «Декоративно – прикладное творчество» (количество детей – 22 человека) рук-ль Островская Е.С.

Техническая направленность:

1. «Юный конструктор» (кол-во детей -11) рук-ль Острорвская Е.С.

Туристко – краеведческая направленность

1. «Лыжные гонки», к сожалению, данное объединение осталось без руководителя.

Социально – гуманитарная направленность

1.«Музыкальное волонтерство»(количество детей - 41) рук-ль Рзаева Л.Г.

2. «Обучайка» (кол-во 20 человек), рук-ль Коновалова А.В.

Общее количество детей – 317 (в 2019 году 357 детей, уменьшение количества детей произошло из-за закрытия объединений «Лыжные гонки» и «Новое поколение»).

Коллективы - «Гармония» (рук-ль Морозова М.И.), «Декоративно-прикладное творчество» (рук-ль Островская Е.С.), «Театральные ступеньки» (руководитель Морозова М.И.), «Музыкальное волонтерство» (руководитель Рзаева Л.Г.) являются постоянными участниками и победителями конкурсов, смотров, выставок в поселении, районе, области, всероссийском и международном уровнях.

На протяжении многих лет в поселении сложились многие культурные традиции:

- Чествование Почетных граждан поселения и встречи с участниками Великой Отечественной войны, ветеранами тыла и труда, детьми войны.

- Концертные программы творческих коллективов поселения в честь календарных и знаменательных дат.

- Конкурс патриотической песни «Тропинка в прошлое» и Новогодний смотр-конкурс предприятий, учреждений и общественных организаций поселения.

- Смотр «Дом, в котором я живу» и празднование Дня рождения поселка.

Таким образом, в Зауральском городском поселении накоплен богатый опыт в области развития культуры и искусства:

имеется высокопрофессиональная команда творческих работников учреждения культуры и дополнительного образования;

достигнуты хорошие результаты в различных направлениях культуры и искусства;

проводится ряд интересных традиционных мероприятий, в которых принимают активное участие различные возрастные категории населения.

Администрация Зауральского городского поселения выражает слова искренней благодарности руководителям и коллективам предприятий, организаций и учреждений поселения, индивидуальным предпринимателям за активную поддержку поселковых культурных и спортивных традиций. В их числе коллективы Зауральского Дома Культуры, МБОУ «СОШ №15», Дома детского творчества «Каскад», зауральской детской школы искусств, центра помощи детям «Искорка», детских садов №18 и №29, Зауральской библиотеки, станции Еманжелинск, Совета ветеранов Зауральского городского поселения, музея Зауральского городского поселения, первичной ячейки общества инвалидов Зауральского городского поселения. Особые слова признательности администрация выражает творческим коллективам Зауральского Дома культуры и Дома Детского Творчества «Каскад». Все поселковые культурно-массовые и физкультурно-оздоровительные мероприятия коллективы Дома культуры и ДДТ «Каскад» проводят на достойном уровне. Мы выражаем слова благодарности нашему депутату Перезолову В.Г. который принимает активное участие в благоустройстве нашего поселка. Так благодаря ему в поселке появились 2 общественные территории – это Детский парк и Семейный сквер.

В 2021 году, несмотря на уменьшение финансирования, администрации Зауральского городского поселения предстоит продолжить решать вопросы организации досуга зауральцев, используя новые формы работы, продолжая и укрепляя сложившиеся традиции. Чтобы выполнить эти задачи, мы приложим все усилия, чтобы вовлечь в культурную, спортивную и общественную жизнь как можно больше жителей всех возрастных категорий, чтобы обеспечить социально-

культурные связи между поколениями, повысить социально-культурную и физическую активность зауральцев, разнообразить досуг.

В планах администрации продолжить облагораживание мест массового отдыха – в 2021 году предстоит закончить работы по благоустройству Семейного сквера в III квартале и прилегающей к нему территории.

Предстоящий год в финансовом плане будет ещё более напряженным, но администрация Зауральского городского поселения совместно с Зауральским домом культуры, Домом детского творчества «Каскад», средней общеобразовательной школой № 15 и остальными учреждениями и организациями посёлка, предпринимателями и неравнодушными людьми нашего посёлка, предпримет все необходимые меры и усилия, чтобы культурная, общественная и спортивная жизнь у зауральцев проходила на должном уровне.

Работа с обращениями граждан за 2020 год

В соответствии с Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ в течение 2020 года проводилась работа по обеспечению реализации права граждан на обращение в администрацию Зауральского городского поселения.

По утвержденному графику главой администрации Зауральского городского поселения и его заместителя регулярно проводятся личные приемы граждан. График приема размещен в здании администрации и на официальном сайте. При приеме обращений гражданам оказывается консультативно-правовая помощь, что помогает оперативно решать некоторые вопросы.

В связи с угрозой распространения в Челябинской области коронавирусной инфекции прием главой ЗГП и главой ЕМР, а также собрания со старшими частного сектора и МКД были отменены. Осуществлялся только прием письменных обращений граждан и через интернет приемную в администрацию посёлка ежедневно.

За отчетный период в администрацию Зауральского городского поселения поступило письменных обращений всего – 70 шт, устных - 0 (2019г - 128 шт.). Все вопросы были взяты на контроль. На все обращения гражданам даны разъяснения в

соответствии с законодательством об обращении граждан и согласно порядку решения их вопросов.

Наибольшее число обращений поступило по вопросам:

- ремонта и содержания жилого фонда, его обслуживания;
- благоустройства прилегающих территорий (вывоз мусора, , обрезка деревьев);
- переход домов на спец.счета;
- текущий ремонт и содержание дорог (в основном обращения частного сектора по очистке дорог в зимнее время, грейдирование и отсыпка дорог в летний период);
- покраска газовых труб в частном секторе;
- отлов бродячих собак.

Администрацией Зауральского городского поселения приняты в работу все 70 обращений. Даны полные ответы заявителям и исполнены все просьбы в заявлениях в кол-ве -66 вопросов.

4 заявления жителей запланированы на 2021год по вопросу отлов собак:

- отлов собак на территории п.Зауральский - производится ежегодно.

В связи с тем, что обращения граждан освещают настроение и проблемы населения Зауральского городского поселения, дают оценку политической и социально-экономической деятельности администрации Зауральского городского поселения, работа с обращениями граждан помогает поддерживать связь с населением и решать самые сложные и важные вопросы

Заключение

Уходящий в историю год был сложным, но продуктивным. Он научил нас верить в свои собственные силы, подарил нам новые достижения и успехи. Мы смело смотрим в будущее, не боимся начинать новые дела и уверенно идем к поставленным целям.

Впереди у нас новые задачи. Главная наша цель - ***двигаться вперед, развиваться и делать более комфортной жизнь людей.***

Поэтому в 2021 году мы будем продолжать работу по:

– созданию благоприятных условий для социально - экономического развития городского поселения и привлечению инвестиций;

- реализации мер, направленных на увеличение налоговых и неналоговых доходов бюджета поселения;
- повышению эффективности управления муниципальным имуществом;
- участию в федеральных и областных целевых программах;
- дальнейшему развитию и благоустройству территории городского поселения;
- развитию гражданского участия, социальной и общественной активности граждан в жизни нашего поселка.

Спасибо вам, уважаемые земляки, которые активно участвуют в жизни поселка, выходят на субботники по наведению чистоты и порядка, благоустраивают территории, разводят цветники, занимаются благотворительностью, оказывают помощь нуждающимся. Таких людей много... Нам важно видеть, что рядом живут и благо творят добрые, честные и милосердные люди.

Завершая свой отчет, я хотела бы выразить искреннюю благодарность Главе Еманжелинского муниципального района Светлову Евгению Владимировичу за поддержку и помощь в работе.

Благодарю за плодотворное сотрудничество Администрацию Еманжелинского района и депутатов Зауральского городского поселения во главе с Сергеем Николаевичем Сафроновым, руководителей предприятий и организаций поселка, и главное наших жителей за понимание и взаимодействие при решении многих задач.

Надеюсь, что в 2021 году, благодаря слаженной, содержательной и энергичной работе жизнь в нашем городском поселении станет более комфортной и благоустроенной.