



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.12.2019г. № 138

Об утверждении Программы профилактики нарушений, осуществляемой органом муниципального жилищного контроля – Администрацией Зaurальского городского поселения в 2019 году

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Зaurальского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений, осуществляемой органом муниципального жилищного контроля – Администрацией Зaurальского городского поселения в 2019 году (далее – Программа профилактики нарушений), согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Зaurальского городского поселения, в сети «Интернет»
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Зaurальского городского поселения Яковлеву О.А.

Глава Зaurальского городского поселения



С.А. Мченская

Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере  
муниципального жилищного контроля на территории Зауральского городского  
поселения на 2019 год

I. Общие положения

Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

II. Цель программы

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

III. Задачи программы

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

IV. Субъекты профилактических мероприятий при осуществлении  
муниципального жилищного контроля

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Зауральского городского поселения.

V. Виды и формы профилактических мероприятий

Орган муниципального жилищного контроля осуществляет следующие виды и формы профилактических мероприятий:

1. Подготовка и размещение на Официальном сайте перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка

соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами;

3. Обеспечение обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на Официальном сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

## VI. Текущий уровень развития профилактических мероприятий

Организация и проведение профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, осуществляется ответственными исполнителями на основании мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с приложением к Программе профилактики нарушений (Приложение №2).

Программа  
профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными  
предпринимателями обязательных требований жилищного законодательства  
на территории Зауральского городского поселения на 2019 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия
1	2	3
1	Размещение на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения перечня нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.	Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно-правовые акты.
2	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	Постоянно в течение года (по мере необходимости)
2.1	разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения	Постоянно в течение года (по мере необходимости)
2.2	устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения	Постоянно в течение года (по мере необходимости)
3	В случае изменения обязательных требований:	В течение года (по мере необходимости)
3.1	подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие	В течение года (по мере необходимости)
4	обобщение практики осуществления контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в соответствующих сферах контроля, в том числе:	Декабрь 2019 года
4.1	в сфере муниципального жилищного контроля	Декабрь 2019 года

4.2	размещение на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения обобщений практики осуществления контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями	16-27 декабря 2019 года
5	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля	Постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований
6	Разработка к утверждение Плана профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2020 год	16-27 декабря 2019 года