



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2022 № 162

Об утверждении Программы
профилактики нарушений на 2023
год при осуществлении
муниципального жилищного
контроля на территории
Завральского городского
поселения

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248 - ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", статьей 17.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Завральского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и принять к исполнению программу профилактики нарушений на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Завральского городского поселения.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Завральского городского поселения в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Завральского городского поселения.

Глава Завральского
городского поселения

С.А.Мченская

Приложение
к Постановлению администрации
Зауральского городского поселения
от «01» ноября 2022 г. № 162

**Программа профилактики нарушений на 2023 год при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории Зауральского городского
поселения**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере жилищного законодательства (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); - Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
Разработчик программы	Администрация Зауральского городского поселения Еманжелинского муниципального района (далее – Администрация поселения)
Цели программы	- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Челябинской области (далее – требований, установленных законодательством РФ); - устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством РФ
Задачи программы	- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством РФ; - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством РФ;
Сроки и этапы реализации программы	2023 год
Источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено
Ожидаемые конечные результаты	- повысить эффективность профилактической работы, проводимой администрацией поселения, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Зауральского городского поселения, требований законодательства РФ; - улучшить информационное обеспечение деятельности администрации

поселения по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ;

- уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории поселения

1. Аналитическая часть программы профилактики

1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления жилищного муниципального контроля.

3. Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, предотвращение угрозы безопасности жизни и здоровья людей, увеличение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих обязательные требования.

4. Задачами программы являются:

4.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

4.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

5. Программа разработана на 2023 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

7. Функции муниципального жилищного контроля осуществляет администрация Зауральского городского поселения.

8. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством, администрацией Зауральского городского поселения осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения законодательства.

9. Муниципальный жилищный контроль на территории Зауральского городского поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством, Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Зауральского городского поселения постановлением администрации Зауральского городского поселения от 22.09.2022 г. № 109.

Функции муниципального жилищного контроля осуществляет администрация Зауральского городского поселения (должностные лица).

Основной задачей муниципального жилищного контроля является обеспечение соблюдения организациями, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также индивидуальными предпринимателями и гражданами жилищного законодательства.

2. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и(или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
1. Информирование				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации:			
1.1.	Тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;	Первичное размещение I квартал 2023 года, актуализация ежемесячно	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	Посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения
1.2.	Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	Первичное размещение 15.01.2023 г. актуализация ежемесячно	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.3.	Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	Первичное размещение 15.01.2023 г. актуализация ежемесячно	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.4.	Утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования	Апрель 2023 года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.5.	Руководства по соблюдению обязательных требований, установленных органами местного самоуправления и/или руководства по соблюдению обязательных требований, установленных федеральными НПА, сформированные федеральными органами	15.01.2023 г.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	

	исполнительной власти, осуществляющими выработку государственной политики в данной сфере			<p>Посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения</p>
1.6.	Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	15.01.2023 г.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.7.	Перечень объектов контроля либо перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий с указанием категории риска (при формировании плановых проверок)	15.01.2023 г.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.8.	Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица	15.01.2023 г. далее актуализация ежемесячно	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.9.	Сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	не позднее 15.01.2023 г.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.10.	Сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	I квартал 2023 года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.11.	Доклады о муниципальном контроле	I квартал года следующего за отчетным	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	
1.12.	Доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа	До 1 апреля 2023 года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	

2. Консультирование				
2.1.	Разъяснение по вопросам: 1) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля; 2) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля; 3) порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль; 4) выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия	Постоянно по мере поступления обращений	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	Устно, письменно, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте
3. Профилактический визит				
3.1.	Профилактическая беседа по месту осуществления Деятельности контролируемого либо путем использования видеоконференцсвязи. Профилактический визит к лицам, приступившим к осуществлению деятельности в контролируемой сфере в 2022 году	По мере появления оснований, предусмотренных действующим законодательством РФ	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	Посредством посещения места осуществления деятельности контролируемого либо путем использования видеоконференцсвязи.
4. Объявление предостережения				
4.1.	Объявление предостережения	По мере появления оснований, предусмотренных действующим законодательством РФ	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	Посредством посещения места осуществления деятельности контролируемого либо путем использования видеоконференцсвязи.

3. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворённость предпринимательского сообщества контрольной деятельностью в подконтрольной сфере	70 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	100% от запланированных

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

значение показателя	нет отклонения	отклонение больше 20%	отклонение больше 50 %
оценка	высокая эффективность	удовлетворительная эффективность	низкая эффективность

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчёт на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения не позднее февраля следующего за отчетным годом.