

Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора),
муниципального контроля за 2020 год

Раздел 1.
**Состояние нормативно-правового регулирования в
соответствующей сфере деятельности**

Перечень НПА, устанавливающих обязательные требования,
подлежащие проверке

№ п/п	Наименование и реквизиты НПА (в полном объеме) в следующем порядке: федеральные, региональные, муниципальные	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (<i>пункт, часть, статья, глава или весь документ</i>)	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования (<i>ЮЛ, ИП, физические лица</i>)
Зауральское городское поселение			
1.1.	<p>Деятельность муниципального земельного контроля осуществляется в соответствии с федеральным, региональным, муниципальным законодательством.</p> <p>В целях предупреждения нарушений обязательных требований в 2020 году утверждено и размещено на официальном сайте:</p> <p>-Постановление администрации Зауральского городского поселения от 23.11.2020 г. № 132 «Об утверждении Программы профилактики нарушений, осуществляемой органом муниципального земельного контроля - Администрацией Зауральского городского поселения в 2021 году»</p>	<p>п. 1 ст. 25, п. 1 ст. 26, п. 2 ст. 7, ст. 42, п. 1, 2 ст. 39, 36, ст. 85 Земельного кодекса РФ от 25.04.2001г. № 136-ФЗ;</p> <p>ст.20, ст.21 Закона Челябинской области от 13.04.2015 г. №154-ЗО «О земельных отношениях»</p>	ЮЛ, ИП, физические лица
2.	Жилищный контроль Зауральское городское поселение		

2.1.	<p>Деятельность муниципального жилищного контроля осуществляется в соответствии с федеральным, региональным, муниципальным законодательством.</p> <p>В целях предупреждения нарушений обязательных требований в 2020 году утверждено и размещено на официальном сайте:</p> <p>- Постановление администрации Зауральского городского поселения от 23.11.2020 г. № 133 «Об утверждении Программы профилактики нарушений, осуществляемой органом муниципального жилищного контроля - Администрацией Зауральского городского поселения в 2021 году»</p>	<p>Ст.20 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ</p> <p>Весь документ Закона Челябинской области от 27.09.2012 г. № 389-ЗО</p>	ЮЛ, ИП, физические лица
------	---	---	-------------------------

НПА администрации Зауральского городского поселения размещены на официальном сайте:

Раздел «Муниципальный земельный контроль» - «Нормативно-правовое регулирование контрольной деятельности» (<http://zauralsk.ru/munitsipalnyj-zemelnyj-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie.html>).

Раздел «Муниципальный жилищный контроль» - «Нормативно-правовое регулирование контрольной деятельности» (<http://zauralsk.ru/munitsipalnyj-zhilishchnyj-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie.html>).

<p>Раздел 2.</p> <p>Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>
--

а) Сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля:

№ п/п	Виды контроля	Организационная структура и система управления		
		Должность уполномоченного руководителя	Уполномоченные структурные подразделения (для ОМСУ в том числе городские (сельские) поселения)	Количество (штат) уполномоченных должностных лиц
Зауральское городское поселение				
1.	Земельный контроль	Глава Зауральского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям	1

2.	Жилищный контроль	Глава Зауральского городского поселения	Заместитель главы Зауральского поселения по вопросам коммунального хозяйства, транспорта и связи	1
----	-------------------	---	--	---

б) Перечень и описание видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля:

На территории трех городских поселений осуществляются 2 вида муниципального контроля - земельный и жилищный.

Основной задачей муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения всеми юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также должностными лицами, требований по использованию земельных ресурсов на территории городских поселений, установленных нормативными правовыми актами администраций городских поселений, а также требований, установленных федеральными законами, законами Челябинской области.

Основной задачей муниципального жилищного контроля является выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами РФ в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

В течение 2020 года проверки по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

в) Порядок организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля:

№ п/п	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов муниципального контроля		
	Федеральные НПА	Региональные НПА	Муниципальные НПА
1.	Земельный контроль		
Зауральское городское поселение			
1.1.	-Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» -Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 ФЗ «О защите прав юридических лиц и		-Решение Совета депутатов Зауральского городского поселения от 28.03.2013 г. №212 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием земель» -Постановление администрации Зауральского городского поселения от 20.01.2010 г. № 3/1 «Об утверждении административного регламента

	индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»		исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля»
2.	Жилищный контроль		
Зауральское городское поселение			
2.1.	-Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» -Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294 ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	-Закон Челябинской области от 27 сентября 2012 года № 389-ЗО «О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с уполномоченным органом исполнительной власти Челябинской области, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор, при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Челябинской области»	- Постановление администрации Зауральского городского поселения от 25.12.2012 г. № 110 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Зауральского городского поселения» -Постановление от 15.03.2019 г. №26 «О внесении изменений в Постановление № 110 от 25.12.2012 г.» - Постановление администрации Зауральского городского поселения от 02.12.2019 г. №135 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдения которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального жилищного контроля»

г)Информация о взаимодействии органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля при осуществлении соответствующих видов контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия (с указанием документов по взаимодействию):

Зауральское городское поселение:

Соглашение от 21.03.2018 г. № 7236/18 «О взаимодействии Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области и Администрации Зауральского городского

поселения Еманжелинского муниципального района Челябинской области при осуществлении государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля».

д) Сведения о выполнении отдельных функций при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля подведомственными органами государственной власти, местного самоуправления, организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции

е) Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок:

Раздел 3.
Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (включая городские поселения):

№ п/п	Виды контроля	Финансирование в 2018 году		Финансирование в 2019 году		Рост/снижение 2019/2018	Финансирование в 2020 году		Рост/снижение 2020/2019
		план	факт	план	факт		план	факт	
1.	Земельный контроль	782	782	524	524	67%	236	236	45%
2.	Жилищный контроль	782	782	524	524	67%	236	236	45%
	Всего	1564	1564	1048	1048	67%	472	472	45%

Сумма выделенных финансовых средств в расчете на одну проведенную проверку (включая городские поселения)

№ п/п	Виды контроля	2018 год			2019 год			2020 год		
		пров. ерок	фин. ансо. в	ф.на 1 прове. рку	пров. ерок	фин. ансо. в	ф.на 1 прове. рку	пров. ерок	фин. ансо. в	ф.на 1 прове. рку
1.	Земельный контроль	0	782	0	0	524	0	0	236	0
2.	Жилищный	0	782	0	0	524	0	0	236	0

	контроль									
	В среднем по органу	0	1564	0	0	1048	0	0	472	0

В 2020 году проверок по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не было. В строке № 61 формы статистического наблюдения № 1-контроль указана сумма выделенных финансовых средств 472 тыс. руб. Данная сумма складывается из средней зарплаты муниципальных служащих, осуществляющих контроль, глав городских поселений, заместителей глав поселений. Муниципальные служащие являются не освобожденными лицами в сфере муниципального контроля. Фактически денежные средства на осуществление муниципального контроля из бюджета не выделяются.

б) Данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:

Зауральское городское поселение: общее количество штатных единиц по должностям муниципального контроля - 2.

в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации

№ п/п	Орган контроля (наименование, юр. адрес)	Количество уполномоченных должностных лиц (для ОМСУ - МР, ГО, включая городские и сельские поселения)		
		Общее количество	Имеют высшее образование %	Прошли дополнительное обучение * %
1.	Администрация Зауральского городского поселения, Челябинская область, п. Зауральский, ул. Труда, д. 8	2 чел. (Глава Зауральского городского поселения; ведущий специалист по муниципальному земельному контролю)	2	0

г) Средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному объему функций по контролю (включая городские поселения):

№ п/п	Виды контроля	Количество лиц, уполномоченных для контроля	Общее количество проведенных проверок	Количество проверок на 1 уполномоченное
-------	---------------	---	---------------------------------------	---

		(штат)						лицо		
		2018	2019	2020	2018	2019	2020	2018	2019	2020
1.	Земельный контроль	7	7	7	0	0	0	0	0	0
2.	Жилищный контроль	6	5	5	0	0	0	0	0	0
	Всего по органу*	13	12	12	0	0	0	0	0	0

В 2020 году проверки по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

д) Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались, т.к. в 2020 году проверки по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

<p>Раздел 4. Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>
--

а) Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности в Еманжелинском муниципальном районе, в том числе в динамике (по полугодиям):

№ п/п	Наименование контрольных мероприятий	Количество за 2020 г.	
		I полугодие	II полугодие
а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля			
1.	Общее количество проведенных контрольных мероприятий (по органу контроля), в том числе:	-	-
2.	Количество проведенных проверок всего по органу контроля, в том числе:	-	-
2.1	Плановых	-	-
2.2	Внеплановых, в том числе:	-	-
	- по контролю за выполнением предписаний	-	-
	- по обращению граждан, организаций	-	-
	- по иным основаниям (указать)	-	-
3.	Количество выявленных нарушений	-	-
4.	Количество выданных предписаний	-	-

5.	Принято участие в проверках органов прокуратуры	-	-
б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности			
-	-	-	-
в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			
-	-	-	-
г) сведения о применении риск-ориентированного подхода			
-	-	-	-
д) сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований			
1.	Публичные обсуждения правоприменительной практики	-	-
2.	Организация и участие в семинарах, совещаниях, конференциях и т.д.	-	-
3.	Иные мероприятия (в том числе по программе профилактики)	-	-
4.	Выдано предостережений	-	-
е) сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями			
1.	Плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий, акваторий, транспортных средств (ст. 13.2 294–ФЗ)	-	-
2.	Другие виды и формы мероприятий по контролю (указать), (ст. 8.3 294 –ФЗ)	-	-
ж) сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства			
1.	Плановых	-	-
2.	Внеплановых, в том числе:	-	-
	- по контролю за выполнением предписаний	-	-
	- по обращению граждан, организаций	-	-
	- по иным основаниям (указать)	-	-

В 2020 году проверки по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

В течение 2020 года проводилась работа по проверке физических лиц.
Проведено:

-в ЗГП - 0 проверок по земельному контролю, по жилищному контролю - 0.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

а) Сведения о принятых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям):

№ п/п	Меры реагирования по фактам выявленных нарушений	2020 г.	
		I полугодие	II полугодие
1.	Общее количество проверок	-	-
2.	Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	-	-
3.	Общее количество проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях	-	-
4.	Общее количество возбужденных дел об административных правонарушениях	-	-
5.	Общее количество возбужденных дел об административных правонарушениях направлено в судебные (и иные) органы для рассмотрения	-	-
6.	Общее количество рассмотренных дел об административных правонарушениях	-	-
7.	Общее количество дел об административных правонарушениях, по результатам рассмотрения которых наложены административные наказания, в том числе:	-	-
	предупреждений	-	-
	административных штрафов	-	-
8.	Общее количество дел об административных правонарушениях, по результатам рассмотрения которых прекращено производство, в том числе:	-	-
	<i>Указать причины</i>	-	-
9.	Общая сумма наложенных административных штрафов, тыс. рублей	-	-
10.	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, тыс. рублей	-	-
11.	Меры, принимаемые органом контроля по взысканию административных штрафов: - направлено информации судебным приставам-исполнителям;	-	-
	Общее количество возбужденных дел за неуплату	-	-

	административного штрафа в срок по ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ		
--	--	--	--

В 2020 г. проверки по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

б)Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:

Зауральское городское поселение:

В сфере земельного контроля:

1)На официальном сайте администрации Зауральского городского поселения размещен перечень нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2)Проводится информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

-разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения;

-устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения.

В случае изменения обязательных требований распространяются комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие.

В сфере жилищного контроля:

1)Ведется консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства.

2)Объявление подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Раздел 6.
**Анализ и оценка эффективности государственного
контроля (надзора), муниципального контроля**

Анализ показателей эффективности муниципального контроля

№ п/п	Показатели эффективности контроля	ед. измерения	2019 год	2020 год			Рост/снижение 2020/2019
				1 полугодие	2 полугодие	Итого за 2020 год	
1.	Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок)	%	-	-	-	-	-
2.	Доля заявлений органов контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	%	-	-	-	-	-
3.	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок)	%	-	-	-	-	-
4.	Доля проверок, проведенных органами контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам, выявления которых к должностным лицам органов контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок)	%	-	-	-	-	-
5.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на определенной территории, деятельность которых подлежит контролю)	%	-	-	-	-	-
6.	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя	ед.	-	-	-	-	-
7.	Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок)	%	-	-	-	-	-

8.	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок)	%	-	-	-	-	-
9.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)	%	-	-	-	-	-
10.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)	%	-	-	-	-	-
11.	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	%	-	-	-	-	-
12.	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения)	%	-	-	-	-	-
13.	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	%	-	-	-	-	-
14.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых	%	-	-	-	-	-

	выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц)						
15.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц)	%	-	-	-	-	-
16.	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по видам ущерба:	ед.	-	-	-	-	-
	Количество случаев причинения вреда жизни, здоровью граждан	ед.	-	-	-	-	-
	Количество случаев причинения вреда животным, растениям, окружающей среде,	ед.	-	-	-	-	-
	Количество случаев причинения вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации,	ед.	-	-	-	-	-
	Количество случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ед.	-	-	-	-	-
17.	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа	%	-	-	-	-	-

	выявленных правонарушений)						
18.	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)	%	-	-	-	-	-
19.	Средний размер наложенного административного штрафа на должностных лиц и юридических лиц, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	на должностное лицо	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	на индивидуального предпринимателя	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	юридическое лицо	тыс. руб.	-	-	-	-	-
20.	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)	%	-	-	-	-	-

В 2020 году проверки по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности:

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 года №438 введен запрет на проведение плановых проверок в 2020 году органами государственного и муниципального контроля. Запрет распространяется:

- на организации и предпринимателей, которые включены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;
- на некоммерческие организации, у которых среднесписочная численность работников за 2019 год не превышает 200 человек (за исключением политических партий и некоммерческих организаций, включенных в реестр коммерческих организаций, исполняющих функции иностранных агентов);
- на остальные организации и предпринимателей (которые не указаны выше).

При этом в отношении организаций и предпринимателей (не относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства), деятельность или производственные объекты которых отнесены к категории чрезвычайно высокого или высокого риска, плановые проверки остаются.

Кроме того, за органами государственного и муниципального контроля оставлено право на внеплановые проверки всех организаций и предпринимателей. Однако такие проверки могут проводиться только по определенным основаниям.

На основании вышеизложенного в 2020 году проверки по муниципальному земельному и жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

На территории поселений ведется профилактическая работа.

В сфере земельного контроля в течение года:

1) На официальных сайтах администраций городских поселений размещены перечни нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) Проводится информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

- разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте городских поселений;

- устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований;

- письменных ответов на поступающие письменные обращения.

В случае изменения обязательных требований распространяются комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие.

Составляются и направляются предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и в порядке, определяемом правительством Российской Федерации.

В сфере жилищного контроля:

1) Проводится прием подконтрольных субъектов по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2) Ведется консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства, в том числе посредством:

-устного консультирования;

-письменных ответов на поступающие письменные обращения.

В случае изменения обязательных требований распространяются комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие.

3) Обобщаются и размещаются на официальных сайтах городских поселений в сети Интернет практики осуществления муниципального жилищного контроля, в том числе перечни наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений.

Приложения
