



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2022 № 108

Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов),
применяемого при осуществлении
проведения плановой проверки в рамках
осуществления муниципального земельного
контроля

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов», администрация Зауральского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении проведения плановой проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля, согласно приложению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Зауральского городского поселения, в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по вопросам коммунального хозяйства, транспорта и связи.

Глава Зауральского городского поселения

С.А.Мченко

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации
Зауральского городского поселения
От 11 августа 2022 года № 108

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА
(СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВОЙ ПРОВЕРКИ В РАМКАХ
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

(наименование органа государственного/муниципального земельного надзора (контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(вид государственного надзора (контроля) /муниципального контроля

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

применяемый при осуществлении

муниципального земельного контроля

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица _____

2. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или)
используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим
лицом земельные участки _____

3. Реквизиты решения о проведении плановой проверки юридического лица,
индивидуального предпринимателя, физического лица:

(номер, дата решения о проведении плановой проверки юридического лица,
индивидуального предпринимателя, физического лица)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином
реестре проверок:

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации
Зауральского городского поселения Еманжелинского муниципального района от N

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица отдела по Управлению
муниципальным имуществом и земельным отношениям, проводящего плановую проверку
и заполняющего проверочный лист _____

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2.	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
4.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом земельного участка, площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
5.	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса			

	проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Российской Федерации		
6.	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации		
7.	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса		

н — » 20 г.

(дата заполнения
проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(фамилия, имя, отчество

С текстом проверочного листа
ознакомлен (а)

(подпись)

(при наличии) лица, заполнившего
проверочный лист)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) лица

(подпись)