



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 21 декабря 2018г № 183

О внесении изменений в решение Совета  
депутатов Зауральского городского поселения  
от 27 мая 2010г. №18  
« Об утверждении Правил благоустройства и  
озеленения территории Зауральского городского  
поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Зауральского городского поселения.

РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства территории Зауральского городского поселения.

- раздел 2 дополнить пунктом 2.42. Озелененные территории - это участки земли, на которых располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, растительность естественного происхождения, а также земельные участки с полностью или частично нарушенным травяным покровом.

Дополнить пунктом 2.43. К озелененной территории относятся земли, на которых были построены транспортные развязки, а также дороги различного уровня направленности и обслуживающих характеристик, земельные участки, на которых возведены инженерные сооружения, предназначенные для обслуживания социально-культурных потребностей населения, земли, используемые для

захоронения бытовых отходов или возведения предприятий, предназначенных для утилизации имеющихся бытовых отходов. Земельные участки, использование которых подразумевает удовлетворение интересов жителей населенных пунктов.

Дополнить пунктом 2.44. Классификация озелененных территорий - это способ систематизации озелененных территорий в зависимости от площади и функционального назначения. Система озелененных территорий общего пользования включает парки, сады, скверы, бульвары, насаждения на улицах, при административных и общественных учреждениях.

2) пункт 2.5 изложить в новой редакции:

2.5. Прилегающая территория.

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц ( в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

1. Границы прилегающих территорий определяются настоящими правилами. Границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы.

2. Правилами благоустройства устанавливаются максимальная и минимальная площади прилегающей территории на территории муниципального образования. Максимальная и минимальная площади территории могут быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе в частном секторе.

Физические и юридические лица независимо от их организационно правовых форм обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном либо

обязательственном праве, и прилегающей территории, а также зданий, сооружений в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств. В случае, если здание, сооружение принадлежит на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, подлежащая уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или ином праве на объект недвижимости. Содержание и уборка территорий индивидуальных жилых домов и прилегающих территорий осуществляется собственниками (нанимателями) таких домов.

3.Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам поселкового хозяйства (Воробьев В.А.).

Председатель Совета депутатов  
Зауральского городского поселения

С.Н.Сафронов

Исполняющий обязанности  
главы Зауральского  
городского поселения

И.А.Ермачков