



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 22.09.2022 № 105

О передаче Зауральским городским поселением осуществления части полномочий в Еманжелинский муниципальный район

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Зауральского городского поселения, Совет депутатов Зауральского городского поселения

**РЕШАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень вопросов местного значения Зауральского городского поселения, передаваемых в Еманжелинский муниципальный район сроком на 2023 год.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию мандатную, по бюджетной и экономической политике и законности.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Совета депутатов  
Зауральского городского поселения

С.Н.Сафронов

Глава Зауральского  
городского поселения

С.А.Мченская

### Перечень

вопросов местного значения Зауральского городского поселения, передаваемых в Еманжелинский муниципальный район сроком на 2023 год

1. Отдел архитектуры и строительства:
  - обеспечение подготовки и утверждения Генерального плана поселения, внесение изменений в него;
  - обеспечение подготовки и утверждения правил землепользования и застройки, внесения изменений в них;
  - обеспечение подготовки и утверждения документации по планировке территории (проекты планировки, проекты межевания территорий, градостроительные планы земельных участков);
  - обеспечение подготовки и проведения публичных слушаний по рассмотрению проектов документов территориального планирования поселения и документации по планировке территорий;
  - подготовка и выдача разрешений на условно- разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
  - обеспечение подготовки и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно- разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;
  - обеспечение подготовки и выдачи разрешений на строительство (реконструкцию), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
  - обеспечение подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселения;
  - рассмотрение заявлений и обращений граждан и юридических лиц по вопросам осуществления градостроительной деятельности;
  - обеспечение выдачи разрешения на выполнение инженерных изысканий и осуществление контроля их качества, учет, хранение и использование материалов инженерных изысканий;
  - обеспечение присвоения адресов объектам адресации, изменения, аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменения, аннулирования таких наименований;
  - обеспечение размещения информации в государственном адресном реестре;
  - ведение технического архива материалов инженерных изысканий и градостроительной документации;
  - согласование цветового решения, архитектурно- строительного

облика фасадов зданий и сооружений всех видов собственности, мест размещения и видов элементов благоустройства и озеленения, малых архитектурных форм, нестационарных объектов, разрешений на производство земляных работ в порядке и в случаях, предусмотренных муниципальными нормативно- правовыми актами поселения (по согласованию);

- согласование границ, вновь образуемых и уточняемых земельных участков на предмет соответствия утвержденной градостроительной документации, установленным линиям регулирования застройки;

- обеспечение сбора исходных данных для подготовки градостроительной документации (получение информации о подключении к инженерной инфраструктуре и др.);

- обеспечение соблюдения градостроительного законодательства Российской Федерации на территории поселения в части передаваемых полномочий;

- подготовка и оформление документов для выполнения работ в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» на территории городского поселения», в том числе:

- подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»;

- подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»;

- подпрограммы «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»;

- подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»;

- подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания».

- подготовка и оформление документов для выполнения работ в рамках муниципальной программы «Чистая вода» на территории городского поселения;

- организация строительства, организация электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения объектов капитального строительства;

- организация строительства, создание условий для жилищного строительства;

- организация строительства, в рамках обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

- организация строительства объектов в рамках развития на территории поселения физической культуры и массового спорта;

- организация строительства объектов для массового отдыха жителей;

- организация строительства в рамках создания условий для предоставления транспортных услуг населению.

- разработка, организация и выполнение целевой комплексной программы жилищного строительства;

- организация получения и оформления исходных данных для проектирования объектов строительства:

- подготовка заданий на проектирование;

- техническое сопровождение проектной стадии (контроль за разработкой проектно - сметной документации, согласование ее в установленном

порядке, передача документации в органы экспертизы на получение заключения, оформление разрешительной документации на строительство, контроль сроков действия выданных технических условий на присоединение инженерных коммуникаций;

- организация управления строительством в рамках действующего законодательства;

- учет и контроль за расходованием сметного лимита по соответствующей структуре капитальных вложений, достоверность бухгалтерского учета по объектам строительства и затратам;

- выполнение функции по подготовке документации для получения разрешения на ввод в эксплуатацию объектов, законченных строительством (реконструированных), муниципальным заказчиком которых является поселение;

- организация работ по выносу осей зданий и сооружений в натуру объектов, заказчиком которых является городское поселение;

- подготовка технических заданий для конкурсной и аукционной документации для проведения процедуры закупки по выполнению строительно-монтажных работ объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта для нужд поселения;

- организация работ по внесению необходимых изменений и дополнений в ранее разработанную проектно-сметную документацию при изменении нормативной базы и технических условий;

- представление интересов поселения в Министерстве строительства и инфраструктуры Челябинской области и других вышестоящих организациях, по решению вопросов местного значения, в том числе по вводу объекта в эксплуатацию.

- иные полномочия, установленные Соглашением сторон.

## 2. Отдел внутреннего муниципального финансового контроля и контрактной системы:

- контроль в сфере закупок, предусмотренный пунктом 3 части 3 статьи 99 Федерального Закона от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- контроль в сфере закупок, предусмотренный частью 8 статьи 99 Федерального Закона от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- согласования заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в случаях, предусмотренных пунктом 25 части 1 статьи 93 Федерального Закона от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- контроль за соблюдением положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, в том числе устанавливающих требования к бухгалтерскому учету и составлению и предоставлению бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных учреждений;

- контроль за соблюдением положений правовых актов,

обусловливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также за соблюдением условий договоров (соглашений) о предоставлении средств из соответствующего бюджета, государственных (муниципальных) контрактов;

- контроль за соблюдением условий договоров (соглашений), заключенных в целях исполнения договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета, а также в случаях, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации, условий договоров (соглашений), заключенных в целях исполнения муниципальных контрактов;

- контроль за достоверностью отчетов о результатах предоставления и (или) использования бюджетных средств (средств, предоставленных из бюджета), в том числе отчетов о реализации муниципальных программ, отчетов об исполнении муниципальных заданий, отчетов о достижении значений показателей результативности предоставления средств из бюджета;

- рассмотрение обращения участника закупки с жалобой на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, оператора электронной площадки или комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностных лиц контрактной службы, контрактного управляющего».

- иные полномочия, установленные Соглашением сторон.

### 3. Отдел общественной безопасности:

- разработка и реализация правовых норм по обеспечению защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени;

- обеспечение деятельности комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности в целях согласованности действий органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления и организаций при решении вопросов в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

- обеспечение деятельности эвакуационной комиссии в целях согласованности действий органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления и организаций при решении вопросов о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организация их проведения;

- планирование мероприятий по подготовке территории к приему и размещению эвакуанаселения, пострадавшего от чрезвычайных ситуаций на территории поселений;

- обеспечение деятельности штаба добровольных народных дружин Еманжелинского муниципального района в целях согласованности действий органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления и организаций при решении вопросов в области охраны общественного порядка;

- обеспечение деятельности антитеррористической комиссии Еманжелинского муниципального района в целях согласованности действий органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления и организаций при решении вопросов по минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма;

- принятие решения об отнесении возникших чрезвычайных ситуаций к чрезвычайным ситуациям муниципального характера;
- введение режимов повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций - Еманжелинского районного звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- создание и поддержание в постоянной готовности системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях;
- организация оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и информирования населения о чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени;
- создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени;
- содействие устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени;
- создание постоянно действующего органа управления, специально уполномоченного на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени;
- участие в создании, эксплуатации и развитии системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112";
- осуществление сбора и обмен информацией в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в условиях мирного и военного времени через единую дежурно-диспетчерскую службу Еманжелинского муниципального района (Постановление Правительства РФ от 30.12.2003 г. № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»);
- разработка и утверждение планов гражданской обороны, действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, тушения ландшафтных пожаров на территории Еманжелинского муниципального района;
- участие в создании, эксплуатации и развитии АПК "Безопасный город";
- проведения практических учений (в том числе комплексных), тренировок по действиям при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в условиях мирного и военного времени; подготовка проектов документов по тренировкам по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- создание и обеспечение готовности сети наблюдения и лабораторного контроля на базе организаций, расположенных на территории Еманжелинского муниципального района, имеющих специальное оборудование (технические средства) и работников, подготовленных для решения задач, связанных с обнаружением и идентификацией различных видов заражения и загрязнения для прогнозирования чрезвычайных ситуаций на территории поселений;
- предоставление информации по вопросам переданной части

полномочий по запросам в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Правительства Челябинской области, в прокуратуру г. Еманжелинска, в Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Челябинской области и в другие уполномоченные организации;

- иные полномочия, установленные Соглашением сторон.

#### 4. Отдел коммунального хозяйства, инфраструктуры и жилищной политики:

- полномочия в части исполнения вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства по составлению и предоставлению отчетности, ответов на запросы в вышестоящие организации по вопросам ЖКХ (электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, жилищный фонд), транспорта, благоустройства, дорожной деятельности, экологии;

- представление интересов поселения в Министерствах Челябинской области: Министерстве строительства и инфраструктуры, Министерстве дорожного хозяйства и транспорта, Министерстве тарифного регулирования и энергетики, Министерстве информационных технологий, связи и цифрового развития, Министерстве экологии, Министерстве общественной безопасности, Министерстве имущества;

- организация мероприятий по благоустройству в рамках программ по формированию современной городской среды, в том числе:

- заключение соглашений на финансирование с Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области;

- подготовка отчетной документации;

- проведение рейтингового голосования;

- приемка и контроль работ подрядной организации.

- подготовка и оформление документов в рамках исполнения программы «Жилье для российских семей»;

- в рамках подпрограммы «Оказания молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»:

- сбор документов, необходимых для рассмотрения и принятия решения и вынесения постановления о признании (отказе) молодых семей, нуждающихся в жилом помещении;

- сбор документов, необходимых для рассмотрения и принятия решения и вынесения постановления о признании (отказе) молодых семей участниками подпрограммы или об отказе в участии;

- обеспечение проведения проверки наличия доходов у молодых семей достаточных для оплаты расчетной стоимости жилья;

- обеспечение проверки сведений, содержащихся в документах, предоставленных молодыми семьями;

- формирование списка молодых семей – участников подпрограммы, внесение в него изменений;

- подготовка иных документов, предусмотренных подпрограммой.

#### 5. Отдел экономики и прогнозирования:

- разработка и реализация Программы поддержки и развития малого и

среднего предпринимательства на территории поселения;

- оказание информационно-консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства (далее СМСП);
- организация и проведение семинаров, «круглых столов», тренингов для СМСП;
- организация и проведение районных мероприятий: «День российского предпринимательства», Съезд, Форум представителей малого и среднего бизнеса Еманжелинского муниципального района;
- подготовка участия СМСП в ежегодных общероссийских, областных и районных конкурсах, выставках, ярмарках;
- подготовка отчетности о развитии малого и среднего предпринимательства на территории поселения в Управлении развития малого и среднего предпринимательства Министерства экономического развития Челябинской области;
- ведение Перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, предназначенного для предоставления во владение и пользование СМСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки СМСП; внесение в него изменений и дополнений, опубликование Перечня на сайте ЕМР;
- ведение реестров субъектов малого и среднего предпринимательства- получателей поддержки, в том числе включение (исключение) в реестры сведений о СМСП; размещение сведений, содержащихся в реестре на сайте Зауральского городского поселения в сети Интернет;
- предварительные итоги социально-экономического развития поселения за истекший финансовый год и ожидаемые итоги социально-экономического развития на текущий финансовый год;
- прогноз социально-экономического развития поселения;
- подготовка других документов, необходимых для составления проекта бюджета поселения и перспективного финансового плана развития поселения;
- иные полномочия, установленные Соглашением сторон.

#### 6. Контрольно-счетная палата Еманжелинского муниципального района:

- внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета поселения;
- экспертиза проекта бюджета поселения;
- иные полномочия контрольно-счетного органа, установленные федеральными законами, законами Челябинской области, уставом поселения и нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения.

#### 7. Управление культуры, молодежной политики и спорта:

- создание условий для организации досуга жителей поселения услугами организаций культуры.