



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 22.09.2022, № 106

О внесении изменений в
Положение об установлении
земельного налога

В соответствии с частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Зaurальского городского поселения Совет депутатов Зaurальского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение об установлении земельного налога, утвержденное решением Совета депутатов Зaurальского городского поселения от 28.10.2019 № 221, следующие изменения:

1) раздел 2 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Налоговая ставка устанавливается в размере 0 процентов для организаций, реализующих инвестиционные проекты, в отношении которых заключены соглашения о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

Налоговая ставка, установленная в абзаце первом настоящего пункта, применяется организациями, указанными в абзаце первом настоящего пункта, в течение пяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за применением указанной налоговой ставки, в пределах срока действия инвестиционного проекта.

Организации, указанные в абзаце первом настоящего пункта, при наличии у них наряду с инвестиционным проектом иной деятельности, ведут отдельный учет продукции и иных показателей, необходимых для подтверждения соблюдения ими условий, установленных соглашением о защите и поощрении капиталовложений.

Документами, подтверждающими право на применение налоговой ставки, установленной абзацем первым настоящего пункта, являются:

копия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, заверенная органом местного самоуправления, заключившим соглашение от имени муниципального образования (далее именуется – орган местного самоуправления);

перечень имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации инвестиционного проекта и предназначенного для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг), нарастающим итогом (с указанием наименования и остаточной стоимости имущества), подписанный руководителем организации и согласованный органом местного самоуправления;

копии первичных учетных документов, регистры бухгалтерского учета, предусмотренные Федеральным законом «О бухгалтерском учете», подтверждающие среднегодовую стоимость имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации инвестиционного проекта и предназначенного для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг), заверенные руководителем организации;

копия заключения органа местного самоуправления о выполнении инвестором финансово-экономических показателей инвестиционного проекта, предусмотренных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений в истекшем налоговом периоде.»;

2) раздел 4 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1 Для организаций, осуществляющих деятельность в сфере телекоммуникаций, не находящихся в процессе ликвидации и (или) банкротства, не имеющих задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, включая недоимку по налогам, сборам, страховым взносам, задолженность по пеням и штрафам, а также задолженность по авансовым платежам, по состоянию на 1 января года, следующего за налоговым (расчетным) периодом, у которых доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по такому виду деятельности по итогам налогового периода составляет не менее 70 процентов от всех доходов организации, сумма налога уменьшается на 50 процентов от суммы налога, подлежащей зачислению в бюджет городского поселения.

Организации, указанные в абзаце первом настоящего пункта, применяют налоговую льготу, установленную настоящим пунктом, в течение пяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за предоставлением налоговой льготы.

Документами, подтверждающими право на применение налоговой льготы, установленной настоящим пунктом, являются:

справка о сумме доходов, полученных от реализации товаров (работ, услуг) при осуществлении деятельности в сфере телекоммуникаций по итогам налогового периода, подписанная руководителем организации;

аналитические регистры налогового учета, подтверждающие сведения, указанные в справке о сумме доходов, полученных от реализации товаров (работ, услуг) при осуществлении деятельности в сфере телекоммуникаций по итогам налогового периода, заверенные руководителем организации».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию мандатную, по бюджетной и экономической политике и законности Совета депутатов Зауральского городского поселения.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

4. Подпункт 1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2023 года, подпункт 2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Председатель Совета депутатов
Зауральского городского поселения

С.Н. Сафронов

Глава Зауральского
Городского поселения

С.А. Мченская